

UCHWAŁA NR III/4/2010
RADY GMINY W BEJSCACH

z dnia 15 grudnia 2010 r.

w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8, ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r., Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) oraz art. 5 oraz art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2010r. Nr 95, poz. 613 i Nr 96, poz. 620) oraz Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 30 lipca 2010r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2011r. (M.P. Nr 55, poz. 755) Rada Gminy uchwała co następuje:

§ 1. Określa się wysokość rocznych stawek podatku od nieruchomości:

1) od gruntów:

- a) związanych z działalnością gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków 0,74 zł od 1 m² powierzchni,
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych 3,90 zł od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego 0,37 zł od 1 m² powierzchni.

2) od budynków lub ich części :

- a) mieszkalnych 0,62 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej 17,00 zł od 1 m² powierzchni użytkowej
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym 9,24 zł od 1 m² powierzchni użytkowej
- d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych 4,27 zł od 1 m² powierzchni użytkowej
- e) pozostałych w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego 3,50 zł od 1 m² powierzchni użytkowej;

3) od budowli 2 % ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust.3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych

§ 2.

1) Zwalnia się z podatku od nieruchomości za 2011 rok, poza nieruchomościami wymienionymi w art. 7 ust.1 i ust.2 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych:

- 1) budynki mieszkalne lub ich części związane z prowadzeniem gospodarstwa rolnego, emerytów i rencistów pobierających świadczenia emerytalno – rentowe,
- 2) działalność usługową rozpoczętą w 2011 roku przez okres 12 miesięcy
- 3) budynki i grunty związane z ochroną przeciwpożarową
- 4) budynki, grunty lub ich części oraz budowle zajęte na potrzeby zbiorowego zapotrzebowania w wodę.
- 5) nieruchomości lub ich części zajęte przez jednostki budżetowe i placówki instytucji kultury

§ 3.

- 1) Do poboru podatku rolnego, podatku od nieruchomości od osób fizycznych wyznacza się sołtysów poszczególnych sołectw zwanych w dalszej treści uchwały inkasentami.
- 2) Inkasenci otrzymują wynagrodzenie prowizyjne.
- 3) Podstawą ustalenia wynagrodzenia prowizyjnego stanowią kwoty zainkasowane przez inkasentów osobiście i oblicza się je w stosunku procentowym od kwot stanowiących podstawę ustalenia
- 4) Ustala się wykaz inkasentów oraz wynagrodzenie prowizyjne dla inkasentów w poszczególnych sołectwach zgodnie z załącznikiem do uchwały.
- 5) Podatek rolny, podatek od nieruchomości od osób fizycznych płatny jest w czterech ratach w terminach: do dnia 15 marca, 15 maja, 15 września i 15 listopada roku podatkowego.
- 6) Osoby prawne, jednostki organizacyjne oraz spółki nie mające osobowości prawnej, jednostki organizacyjne Agencji Własności Rolnej Skarbu Państwa, a także jednostki organizacyjne Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe wpłacają należny podatek – bez wezwania - za poszczególne miesiące w terminie do dnia 15 każdego miesiąca roku podatkowego na rachunek bankowy Nr 48 84930004016004000260002.

§ 4.

1) Opłatę targową pobiera się od osób fizycznych, osób prawnych oraz jednostek organizacyjnych nie mających osobowości prawnej, dokonujących sprzedaży na targowisku

w Bejskach.

- 2) Stawka opłaty targowej za każdy dzień sprzedaży na targowisku wynosi 8 zł.
- 3) Opłatę targową inkasuje pracownik zatrudniony w Urzędzie Gminy w Bejskach, Pani Malec Jolanta, która otrzymuje wynagrodzenie z tytułu umowy o pracę lub inna wyznaczona osoba.

§ 5. Wynagrodzenie prowizyjne dla sołtysów i inkasentów wynosi 8 %.

§ 6. W sprawach nie uregulowanych niniejszą uchwałą stosuje się przepisy ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2010r. Nr 95, poz. 613 z późn. zm.)

§ 7. Traci moc Uchwała Nr XXX/182/2009 Rady Gminy w Bejskach z dnia 2 grudnia 2009r. w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości

§ 8. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 9. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2011 roku

U Z A S A D N I E N I E

Rada Gminy przyjęła stawki podatku od nieruchomości od gruntów w takiej samej wysokości jak w 2010 roku. Również od budynków mieszkalnych i budynków zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym stawki zostały jak w roku poprzednim. Obniżona została stawka z budynków związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej i pozostałych w porównaniu do 2010r. Stawkę opłaty targowej przyjęto na tym samym poziomie co obowiązywała w 2010r.

**Przewodniczący Rady
Gminy Bejsce**

Stanisław Marzec