

U C H W A Ł A Nr XXXVI/284 / 2014
Rady Gminy Bejsce
z dnia 18 czerwca 2014 r.

w sprawie nabycia prawa własności nieruchomości gruntowej niezabudowanej
położonej w Piotrkowicach do gminnego zasobu nieruchomości.

Na podstawie art.7 ust.1 pkt 2 i art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.) oraz art. 6 pkt 1, art.7, art.12, art. 13 ust. 1, art.24 ust. 2 i 3, art. 67 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na kupno w drodze bezprzetargowej prawa własności nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w Piotrkowicach oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 205/2 o powierzchni 0,0057 ha stanowiącej własność Pani Doroty Zientara zam. Piotrkowice 54, 28-512 Bejsce.

§ 2. Nieruchomość gruntowa niezabudowana nr 205/2 o powierzchni 0,0057 ha położona w Piotrkowicach stanowi własność Pani Doroty Zientara na podstawie aktu notarialnego nr rep.3315/2007 i posiada urzędzoną Księgę Wieczystą Nr KIII/0008561/0, którą prowadzi Sąd Rejonowy w Busku Zdroju VIII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych.

§ 3. Zgodnie z uchwałą Nr XXX/233/2013 Rady Gminy Bejsce z dnia 21 listopada 2013 roku w sprawie uchwalenia Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Bejsce nieruchomość gruntowa położona w miejscowości Piotrkowice oznaczona numerem 205/2 o powierzchni 0,0057 ha, położona jest na obszarach i terenach funkcjonalnych wyznaczonych pod zabudowę: istniejącej i projektowanej zabudowy zagrodowej z dopuszczeniem funkcji w zakresie określonym w rozdziale III-p. 1.2.części tekstowej, oznaczone symbolem R M."

§ 4.Cena nieruchomości nr 205/2 została ustalona w operacie szacunkowym sporządzonym przez rzeczoznawcę majątkowego - Panią Jadwigę Góra w maju 2014 roku i wynosi 568,00 złotych słownie: pięćset sześćdziesiąt osiem złotych.

§ 5. Szczegółowe warunki kupna nieruchomości numer 205/2 zawiera protokół z rokowań z dnia 17.06. 2014 roku stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 6.Niniejsza uchwała wraz z protokołem z rokowań z dnia 17.06. 2014 roku stanowić będą podstawę zawarcia umowy kupna nieruchomości numer 205/2 w formie aktu notarialnego.

§ 7. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy .

§ 8. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy Bejsce
Marzec
Stanisław Marzec

Uzasadnienie

Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w miejscowości Piotrkowice oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 205/2 o powierzchni 0,0057 ha stanowi własność Pani Doroty Zientara jest to teren przyległy do drogi gminnej pod nazwą „Morawianki – Uściszowice” (nowy numer 0000912 T) oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 109 położona w miejscowości Uściszowice.

Gmina zamierza nabyć działkę nr 205/2 w celu poszerzenia pasa drogowego drogi gminnej.