

## WÓJT GMINY GNÓJNO

działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność gminy Gnojno, przeznaczonych do zamiany.

**1. nieruchomość gruntowa** o powierzchni 0,0387 ha położona w miejscowości Skadla, oznaczona w ewidencji gruntów nr **242/2** stanowiąca własność Gminy Gnojno, dla której Sąd Rejonowy w Busku Zdroju prowadzi księgę wieczysta Nr KI1B/00066355/0. W „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego” zatwierdzonym Uchwałą Nr XXI/110/2005 Rady Gminy w Gnojnie z dnia 30 marca 2005r. – działka od strony południowej na całej szerokości i długości około 88 m tereny zabudowy mieszkaniowej zagrodowej z dopuszczeniem jednorodzinnej, w pozostałej części tereny dolin rzecznych wspóltwarzających podstawowy system ekologiczny (tereny wyłączone z zabudowy) Nieruchomość o kształcie prostokąta stanowi drogę gminną, która na gruncie jest użytkowana rolniczo. Opisana droga w terenie jest przesunięta na północ i położona na działkach prywatnych. Planuje się dokonać zamiany przedmiotowych działek - działka nr ewid. 242/2 zamiana na działkę nr ewid. 128/3 w celu regulacji granic między przedmiotowymi działkami.

Nieruchomość jest zbywana w drodze bezprzetargowej na podstawie art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016r. poz. 2147, z późn. zm.).Zamiana bezkosztowa.

**2. nieruchomość gruntowa** o powierzchni 0,0074 ha położona w miejscowości Skadla, oznaczona w ewidencji gruntów nr **242/3** stanowiąca własność Gminy Gnojno, dla której Sąd Rejonowy w Busku Zdroju prowadzi księgę wieczysta Nr KI1B/00066355/0. W „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego” zatwierdzonym Uchwałą Nr XXI/110/2005 Rady Gminy w Gnojnie z dnia 30 marca 2005r. – działka stanowi tereny zabudowy mieszkaniowej zagrodowej z dopuszczeniem jednorodzinnej. Nieruchomość o kształcie prostokąta stanowi drogę gminną, która na gruncie jest użytkowana rolniczo. Od zachodu graniczy z drogą powiatową. Opisana droga w terenie jest przesunięta na północ i położona na działkach prywatnych. Planuje się dokonać zamiany przedmiotowych działek - działka nr ewid. 242/3 zamiana na działki nr ewid. 127/4 oraz 127/7 w celu regulacji granic między przedmiotowymi działkami.

Nieruchomość jest zbywana w drodze bezprzetargowej na podstawie art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016r. poz. 2147, z późn. zm.). Zamiana bezkosztowa.

Niniejszy wykaz podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Gnojno na okres 21 dni tj. od dnia 27 października 2017 roku do dnia 17 listopada 2017 roku natomiast informacja o wywieszeniu wykazu zostanie zamieszczona w prasie lokalnej, na tablicy ogłoszeń w miejscowości Skadla oraz na stronie internetowej Urzędu. Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości po cenie wywoławczej przysługuje osobie, która spełnia warunki określone w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ww ustawy.

Termin złożenia wniosku o nabycie nieruchomości wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Szczegółowe informacje o wyżej wymienionych nieruchomościach można uzyskać w Urzędzie Gminy Gnojno, Gnojno 145, 28-114 Gnojno pok. nr 24 lub pod nr tel. 41 353 20 38 wew. 31w godz. 7:30-15:30.



The image shows a handwritten signature in black ink over a circular official stamp. The stamp contains the text "Urząd Gminy Gnojno" and "Gnojno" around the perimeter. The signature is a stylized, cursive script.