

GMINA GNOJNO
28-114 Gnojno 145
NIP 6551872472
REGON 291010062

WÓJT GMINY GNOJNO

działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność gminy Gnojno, przeznaczonych do sprzedaży:

Przedmiotem sprzedaży w drodze bezprzetargowej jest:

1. nieruchomość o powierzchni 0,0147 ha położona w miejscowości Bugaj, oznaczona w ewidencji gruntów nr **145/2** stanowiąca własność Gminy Gnojno, dla której Sąd Rejonowy w Busku Zdroju prowadzi księgę wieczysta Nr KI1B/00067068/8. W „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego” zatwierdzonym Uchwałą Nr XXI/110/2005 Rady Gminy w Gnojnie z dnia 30 marca 2005r. – działka leży na terenie zabudowy mieszkaniowej zagrodowej z dopuszczeniem jednorodzinnej.

Działka położona jest pośród istniejącej zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej skupionej wzdłuż drogi asfaltowej prowadzonej przez wieś. Zlokalizowana jest pomiędzy pasem drogowym a nieruchomością prywatną. Dojazd do miejsca położenia nieruchomości jest dobry. Teren uzbrojony w sieć energetyczna i wodociąg. Działka stanowi grunt porośnięty trawą, w jej granicach znajduje się wąski płytki rów.

Nieruchomość jest zbywana w drodze bezprzetargowej na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016r. poz.2147, z późn. zm.) tj. w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Cena nieruchomości gruntowej – 1.727 zł plus VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

2. nieruchomość o powierzchni 0,0029 ha, oznaczona w ewidencji gruntów nr **74/1** oraz nieruchomość o powierzchni 0,0183 ha oznaczona w ewidencji gruntów nr **307/1** położone w miejscowości Bugaj stanowiące własność Gminy Gnojno, dla których Sąd Rejonowy w Busku Zdroju prowadzi księgę wieczysta Nr KI1B/00067068/8. W „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego” zatwierdzonym Uchwałą Nr XXI/110/2005 Rady Gminy w Gnojnie z dnia 30 marca 2005r. – działki leżą na terenie zabudowy mieszkaniowej zagrodowej z dopuszczeniem jednorodzinnej.

Działki położone są na początku istniejącej zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej skupionej wzdłuż drogi asfaltowej prowadzonej przez wieś. Opisane powyżej dwie działki tworzą zorganizowaną nieruchomość która zajęta jest pod część budynku mieszkalnego, którego pozostała część znajduje się na nieruchomości przyległej. Pozostały teren to teren zieleni niskiej przed

budynkiem mieszkalnym i obok budynku. Dojazd do miejsca położenia nieruchomości jest dobry. Teren uzbrojony w sieć energetyczna i wodociąg.

Nieruchomość jest zbywana w drodze bezprzetargowej na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016r. poz.2147, z późn. zm.) tj. w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Cena nieruchomości gruntowych– 2.491 zł plus VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Niniejszy wykaz podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Gnojno na okres 21 dni tj. od dnia 29 grudnia 2017 roku do dnia 19 stycznia 2018 roku natomiast informacja o wywieszeniu wykazu zostanie zamieszczona w prasie lokalnej, na tablicy ogłoszeń w miejscowości Bugaj oraz na stronie internetowej Urzędu. Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości po cenie wywoławczej przysługuje osobie, która spełnia warunki określone w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ww ustawy.

Termin złożenia wniosku o nabycie nieruchomości wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Szczegółowe informacje o wyżej wymienionych nieruchomościach można uzyskać w Urzędzie Gminy Gnojno, Gnojno 145, 28-114 Gnojno pok. nr 24 lub pod nr tel. 41 353 20 38 wew. 31w godz. 7:30-15:30.

W O G N O J N O
Zbigniew Gnojno

