

UCHWAŁA NR XXXVIII/177/09

RADY GMINY GNOJNO

z dnia 29 grudnia 2009 r.

w sprawie nabycia na rzecz Gminy Gnojno nieruchomości gruntowej z przeznaczeniem pod budowę gminnej oczyszczalni ścieków

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 6 pkt 3, art. 13, art. 20 i art. 25 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2004 r. nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) Rada Gminy Gnojno uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie na rzecz Gminy Gnojno od Pani Haliny Skwark, zam. Raczyce 41, 28-114 Gnojno, nieruchomości gruntowej o uregulowanym stanie prawnym, położonej we wsi Raczyce, oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 351/5, o powierzchni 0,48 ha, dla której Sąd Rejonowy w Busku-Zdroju prowadzi księgę wieczystą KW nr KI1B/00033360/8, z przeznaczeniem pod budowę gminnej oczyszczalni ścieków.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Gnojno.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY
Renata Boksa
Renata Boksa

UZASADNIENIE

Nieruchomość zawarta w działce nr 351/5, o powierzchni 0,48 ha, położona we wsi Raczyce stanowi własność Pani Haliny Skwark (zam. Raczyce 41, 28-114 Gnojno) i posiada urzędową księgę wieczystą KW nr KI1B/00033360/8. Przedmiotowa nieruchomość zgodnie z koncepcją zagospodarowania terenu spełnia wymogi przeznaczenia jej na cel publiczny, tj. wybudowania na niej gminnej oczyszczalni ścieków.

Przepisy art. 6 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2004 r. nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) pozwalają na dokonanie nabycia nieruchomości w formie bezprzetargowej na rzecz Gminy Gnojno na cel publiczny za zgodą rady gminy w drodze uchwały. Uchwała Rady Gminy Gnojno wyrażająca zgodę na nabycie nieruchomości będzie stanowić podstawę do zawarcia umowy kupna-sprzedaży gruntu na rzecz Gminy Gnojno.

Na etapie rozpoznawania możliwości nabycia nieruchomości pod potrzeby zlokalizowania oczyszczalni ścieków zgodnie z opracowaną koncepcją gospodarki ściekowej dla Gminy Gnojno, przeprowadzono rozeznanie wśród właścicieli innych nieruchomości ujętych w koncepcji, jednakże nie wyrazili oni zgody na zbycie.

Wobec powyższego, że właścicielka nieruchomości nr 351/5 wyraziła zgodę na sprzedaż działki na realizację inwestycji celu publicznego, podjęcie przedmiotowej uchwały jest w pełni uzasadnione i konieczne.

PRZEWODNICZĄCY RADY
Renata Boksa
Renata Boksa