

WÓJT GMINY GNOJNO

działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność gminy Gnojno, przeznaczonych do sprzedaży.

Przedmiotem sprzedaży jest:

I. w drodze bezprzetargowej:

- 1. nieruchomość lokalowa numer 1** o pow. 28,92 m² w układzie 1 pokój, kuchnia, przedpokój, łazienka, znajdujący się na parterze w budynku wielorodzinnym nr 141 położonym w miejscowości Gnojno na działce oznaczonej nr ewid. 675/27 o pow. 0,21 ha stanowiący własność Gminy Gnojno dla której Sąd Rejonowy w Busku Zdroju prowadzi księgę wieczystą Nr KIIIB/00040108/6. Przeznaczenie nieruchomości – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Lokal jest sprzedawany z powierzchnią przynależną - piwnicą nr 1.1 o pow. 10,01 m² i udziałem w nieruchomości wspólnej 3893/43871. Nieruchomość jest zbywana w drodze bezprzetargowej na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm), tj. na rzecz najemcy lokalu mieszkalnego, którego najem został nawiązany na czas nieoznaczony. Cena nieruchomości lokalowej – 10.100,- zł;
- 2. nieruchomość lokalowa numer 2** o pow. 54,59 m² w układzie 3 pokoje, kuchnia, przedpokój, łazienka, znajdujący się na parterze w budynku wielorodzinnym nr 141 położonym w miejscowości Gnojno na działce oznaczonej nr ewid. 675/27 o pow. 0,21 ha stanowiący własność Gminy Gnojno, dla której Sąd Rejonowy w Busku Zdroju prowadzi księgę wieczystą Nr KIIIB/00040108/6. Przeznaczenie nieruchomości – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Lokal jest sprzedawany z powierzchnią przynależną - piwnicą nr 2.1 o pow. 12,40 m² i udziałem w nieruchomości wspólnej 6699/43871. Nieruchomość jest zbywana w drodze bezprzetargowej na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm), tj. na rzecz najemcy lokalu mieszkalnego, którego najem został nawiązany na czas nieoznaczony. Cena nieruchomości lokalowej – 19.080,- zł;
- 3. nieruchomość lokalowa numer 3** o pow. 47,47 m² w układzie 2 pokoje, kuchnia, przedpokój, łazienka, znajdujący się na parterze w budynku wielorodzinnym nr 141 położonym w miejscowości Gnojno na działce oznaczonej nr ewid. 675/27 o pow. 0,21 ha stanowiący własność Gminy Gnojno, dla której Sąd Rejonowy w Busku Zdroju prowadzi księgę wieczystą Nr KIIIB/00040108/6. Przeznaczenie nieruchomości – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Lokal jest sprzedawany z powierzchnią przynależną - piwnicą nr 3.1 o pow. 8,36 m² oraz 3.2 o pow. 14,71 m² i udziałem w nieruchomości wspólnej 7054/43871. Nieruchomość jest zbywana w

drodze bezprzetargowej na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm), tj. na rzecz najemcy lokalu mieszkalnego, którego najem został nawiązany na czas nieoznaczony. Cena nieruchomości lokalowej – 16.600,- zł;

4. nieruchomość lokalowa numer 5 o pow. 29,05 m² w układzie 1 pokój, kuchnia, przedpokój, łazienka, znajdujący się na I piętrze w budynku wielorodzinnym nr 141 położonym w miejscowości Gnojno na działce oznaczonej nr ewid. 675/27 o pow. 0,21 ha stanowiący własność Gminy Gnojno, dla której Sąd Rejonowy w Busku Zdroju prowadzi księgę wieczystą Nr KIIB/00040108/6. Przeznaczenie nieruchomości – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Lokal jest sprzedawany z powierzchnią przynależną - piwnicą nr 5.1 o pow. 10,58 m² i udziałem w nieruchomości wspólnej 3963/43871. Nieruchomość jest zbywana w drodze bezprzetargowej na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm), tj. na rzecz najemcy lokalu mieszkalnego, którego najem został nawiązany na czas nieoznaczony. Cena nieruchomości lokalowej – 10.160,- zł;

5. lokal mieszkalny numer 6 o pow. 54,18 m² w układzie 3 pokoje, kuchnia, przedpokój, łazienka, znajdujący się na I piętrze w budynku wielorodzinnym nr 141 położonym w miejscowości Gnojno na działce oznaczonej nr ewid. 675/27 o pow. 0,21 ha stanowiący własność Gminy Gnojno, dla której Sąd Rejonowy w Busku Zdroju prowadzi księgę wieczystą Nr KIIB/00040108/6. Przeznaczenie nieruchomości – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Lokal jest sprzedawany z powierzchnią przynależną - piwnicą nr 6.1 o pow. 7,31 m² oraz nr 6.2 o pow. 11,44 m² i udziałem w nieruchomości wspólnej 7293/43871. Nieruchomość jest zbywana w drodze bezprzetargowej na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm), tj. na rzecz najemcy lokalu mieszkalnego, którego najem został nawiązany na czas nieoznaczony. Cena nieruchomości lokalowej – 18.940,- zł;

6. nieruchomość lokalowa numer 7 o pow. 47,77 m² w układzie 2 pokoje, kuchnia, przedpokój, łazienka, znajdujący się na I piętrze w budynku wielorodzinnym nr 141 położonym w miejscowości Gnojno na działce oznaczonej nr ewid. 675/27 o pow. 0,21 ha stanowiący własność Gminy Gnojno, dla której Sąd Rejonowy w Busku Zdroju prowadzi księgę wieczystą Nr KIIB/00040108/6. Przeznaczenie nieruchomości – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Lokal jest sprzedawany z powierzchnią przynależną - piwnicą nr 7.1 o pow. 13,08 m² i udziałem w nieruchomości wspólnej 6085/43871. Nieruchomość jest zbywana w drodze bezprzetargowej na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm), tj. na rzecz najemcy lokalu mieszkalnego, którego najem został nawiązany na czas nieoznaczony. Cena nieruchomości lokalowej – 16.700,- zł;

7. nieruchomość lokalowa numer 8 o pow. 35,79 m² w układzie 2 pokoje, kuchnia, przedpokój,

łazienka, znajdujący się na I piętrze w budynku wielorodzinnym nr 141 położonym w miejscowości Gnojno na działce oznaczonej nr ewid. 675/27 o pow. 0,21 ha stanowiący własność Gminy Gnojno, dla której Sąd Rejonowy w Busku Zdroju prowadzi księgę wieczystą Nr KIIB/00040108/6. Przeznaczenie nieruchomości – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Lokal jest sprzedawany z powierzchnią przynależną - piwnicą nr 8.1 o pow. 11,14 m² i udziałem w nieruchomości wspólnej 4693/43871. Nieruchomość jest zbywana w drodze bezprzetargowej na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm), tj. na rzecz najemcy lokalu mieszkalnego, którego najem został nawiązany na czas nieoznaczony. Cena nieruchomości lokalowej – 12.510- zł;

II. w drodze przetargu:

1. **nieruchomość lokalowa numer 4** o pow. 35,15 m² w układzie 2 pokoje, kuchnia, przedpokój, łazienka, znajdujący się na parterze w budynku wielorodzinnym nr 141 położonym w miejscowości Gnojno na działce oznaczonej nr ewid. 675/27 o pow. 0,21 ha stanowiący własność Gminy Gnojno, dla której Sąd Rejonowy w Busku Zdroju prowadzi księgę wieczystą Nr KIIB/00040108/6. Przeznaczenie nieruchomości – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Lokal jest sprzedawany z powierzchnią przynależną - piwnicą nr 4.1 o pow. 6,76 m² i udziałem w nieruchomości wspólnej 4191/43871. Nieruchomość jest zbywana w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na podstawie art. 40 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm). Cena nieruchomości lokalowej – 12.300 zł;

Niniejszy wykaz podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Gnojno na okres 21 dni tj. od dnia 30 kwietnia 2014 roku do dnia 22 maja 2014 roku natomiast informacja o wywieszeniu wykazu zostanie zamieszczona w prasie lokalnej, na tablicy ogłoszeń w miejscowości Gnojno oraz na stronie internetowej Urzędu. Ustalona cena nieruchomości płatna będzie najpóźniej w dniu zawarcia aktu notarialnego.

Termin złożenia wniosku o nabycie nieruchomości przez osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ww ustawy wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Koszty sporządzenia aktu notarialnego ponosi nabywca.

Szczegółowe informacje o wyżej wymienionych lokalach można uzyskać w Urzędzie Gminy Gnojno, Gnojno 145, 28-114 Gnojno pok. nr 24 lub pod nr tel. 41 353 20 38 wew. 31

WOJCI
inż. *Ina* *Sy* *ob* *mn* *icz*