

Uczestnicy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie zamówienia pod nazwą: *”Udzielenie konsolidacyjnego kredytu bankowego dla Gminy Gnojno w wysokości 4.328.172,00 zł z przeznaczeniem na całkowitą spłatę zobowiązań z tytułu wcześniej zaciągniętych kredytów”*

Wyjaśnienie oraz modyfikacja treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia

Gmina Gnojno, informuje, iż w dniu 09.04.2013 roku, do tutejszego Urzędu Gminy z zachowaniem terminu ustalonego w art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r. Nr 113 poz.759 ze zm.) wpłynęło zapytanie dotyczące treści SIWZ w w/w postępowaniu.

Poniżej przedstawiamy pytania Wykonawcy wraz z odpowiedziami Zamawiającego:

Pytania dotyczące transakcji i zabezpieczeń

1. Prosimy o informację czy na wekslu i deklaracji wekslowej zostanie złożona kontrasygnata Skarbnika.

Ad 1

Tak na wekslu i deklaracji wekslowej zostanie złożona kontrasygnata Skarbnika.

2. W związku z zawartą w SIWZ informacją o złożeniu oświadczenia o poddaniu się egzekucji zgodnie z art. 97 Prawa bankowego prosimy o informację czy na oświadczeniu o poddaniu się egzekucji zostanie złożona kontrasygnata Skarbnika.

Ad 2

Tak na oświadczeniu o poddaniu się egzekucji zostanie złożona kontrasygnata Skarbnika.

3. W związku z zawartym w SIWZ zastrzeżeniem możliwości zmiany:

- a) terminów i kwot wypłat – prosimy o podanie ostatecznego terminu wypłaty kredytu,
- b) terminów i kwot spłat (nie dotyczy wcześniejszej spłaty) – prosimy o informację czy dopuszczają Państwo następujący zapis w umowie kredytowej: „Wysokość i termin spłaty kredytu/raty kredytu mogą być, w szczególnie uzasadnionym przypadku, zmienione, w drodze aneksu do umowy, na pisemny wniosek kredytobiorcy złożony wraz z odpowiednim uzasadnieniem na 14 dni roboczych przed terminem płatności raty kapitałowej. Oznaczony

czas przesunięcia raty kapitałowej nie może wykraczać poza okres 1 roku kalendarzowego w poszczególnych latach kredytowania. Rata kapitałowa, której termin spłaty został przesunięty, wchodzi w skład niespłaconej części kapitału i jest oprocentowana na zasadach określonych w umowie kredytu”.

Jeżeli nie dopuszczają Państwo powyższego zapisu to prosimy o propozycji analogicznego zapisu.

Ad 3

a) Kredyt zostanie uruchomiony jednorazowo po podpisaniu umowy trudno jest jednak określić datę ponieważ będzie to uzależnione od czasu jaki zajmie zamawiającemu proces badania, oceny ofert, wyboru najkorzystniejszej oferty.

b) Zamawiający nie wyraża zgody na powyższy zapis. Zapewnia jednak iż, prolongata spłaty rat kapitałowych może nastąpić w sporadycznych przypadkach uzależnionych od sytuacji finansowej gminy dlatego trudno jest określić czas przesunięcia rat kapitałowych.

Pytania dotyczące sytuacji ekonomiczno-finansowej

1. Prosimy o informację czy na Państwa rachunkach w bankach ciążyą zajęcia egzekucyjne. Jeżeli tak to prosimy o podanie kwoty zajęć egzekucyjnych (w tys. PLN):

Ad. 1.

Na rachunkach nie ma zajęć egzekucyjnych.

2. Prosimy o informację czy posiadają Państwo zaległe zobowiązania w bankach. Jeżeli tak to prosimy o podanie kwoty zaległych zobowiązań w bankach (w tys. PLN):

Ad. 2.

Zamawiający nie posiada zaległych zobowiązań w bankach.

3. Prosimy o informację czy w ciągu ostatnich 18 miesięcy w JST prowadzony był program naprawczy w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych.

Ad 3

W JST Zamawiającego nie prowadzony był program naprawczy w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych.

4. Prosimy o informację czy w ciągu ostatnich 36 miesięcy były prowadzone wobec Państwa za pośrednictwem komornika sądowego działania windykacyjne zadłużenia w bankach.

Ad. 4.

W JST Zamawiającego nie były prowadzone działania windykacyjne zadłużenia w bankach za pośrednictwem komornika sądowego

5. Prosimy o informację czy posiadają Państwo zaległe zobowiązania wobec ZUS lub US. Jeżeli tak to prosimy o podanie kwoty zaległych zobowiązań wobec ZUS i US (w tys. PLN):

Ad. 5.

Zamawiający nie posiada zaległych zobowiązań wobec ZUS lub US.

6. Prosimy o informację czy w ciągu ostatnich dwóch lat została podjęta uchwała o nieudzieleniu absolutorium organowi wykonawczemu reprezentującemu Państwa jednostkę (wójt / burmistrz / prezydent, zarząd powiatu, zarząd województwa).

Ad. 6.

W JST Zamawiającego nie było uchwały o nieudzieleniu absolutorium organowi wykonawczemu.

7. Prosimy o informację dotyczącą następujących pozycji długu JST wg stanu planowanego na koniec bieżącego roku budżetowego:

- wartość zobowiązania ogółem, wg tytułów dłużnych (w tys. PLN):
- wartość nominalna wymagalnych zobowiązań z tyt. poręczeń i gwarancji (w tys. PLN):
- wartość nominalna niewymagalnych zobowiązań z tyt. poręczeń i gwarancji (w tys. PLN):
- wartość kredytów i pożyczek związanych z realizacją programów i projektów finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust.1 pkt.2 UoFP z budżetu państwa (w tys. PLN):
- wartość kredytów i pożyczek związanych z realizacją programów i projektów finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust.1 pkt.2 UoFP z innych źródeł (w tys. PLN):

Ad 7.

- wartość zobowiązania ogółem, wg tytułów dłużnych (w tys. PLN) wynosi 8.229,00 zł
- wartość nominalna wymagalnych zobowiązań z tyt. poręczeń i gwarancji (w tys. PLN) wynosi 0,00 zł
- wartość nominalna niewymagalnych zobowiązań z tyt. poręczeń i gwarancji (w tys. PLN) wynosi 0,00 zł
- wartość kredytów i pożyczek związanych z realizacją programów i projektów finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust.1 pkt.2 UoFP z budżetu państwa (w tys. PLN) wynosi 0,00 zł
- wartość kredytów i pożyczek związanych z realizacją programów i projektów finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust.1 pkt.2 UoFP z innych źródeł (w tys. PLN) wynosi 0,00 zł.

Pytania dotyczące dofinansowania z UE oraz przedsięwzięć inwestycyjnych w ramach budżetu roku bieżącego oraz lat poprzednich

1. Prosimy o przedstawienie informacji o dofinansowaniach ze środków UE zadań realizowanych przez Państwa (wydatki majątkowe) w ramach budżetu roku bieżącego z podziałem na:

- wartość zawartych umów (w tys. PLN):
w tym, wartość środków przewidzianych zgodnie z tymi umowami do wypłaty w bieżącym roku budżetowym (w tys. PLN):
- wartość złożonych wniosków, dla których nie uzyskano jeszcze decyzji (w tys. PLN):

w tym, wartość środków przewidzianych zgodnie z tymi wnioskami do wypłaty w bieżącym roku budżetowym (w tys. PLN):

Ad 1

- wartość zawartych umów (w tys. PLN) wynosi 0,00 zł w tym, wartość środków przewidzianych zgodnie z tymi umowami do wypłaty w bieżącym roku budżetowym (w tys. PLN) wynosi 0,00 zł
- wartość złożonych wniosków, dla których nie uzyskano jeszcze decyzji (w tys. PLN) 1.796,00 zł, w tym, wartość środków przewidzianych zgodnie z tymi wnioskami do wypłaty w bieżącym roku budżetowym (w tys. PLN) wynosi 1.041,00 zł

2. Prosimy o informację, czy w ciągu ostatnich 2 lat budżetowych zdarzyło się, że JST musiała zwrócić środki uzyskane z UE z powodu nie wywiązania się z zapisów umowy dofinansowania. Jeżeli tak to prosimy o podanie kwoty środków zwróconych w ciągu pełnych ostatnich dwóch lat budżetowych (w tys. PLN):

Ad.2

JST w ciągu ostatnich 2 lat nie zwracała środki uzyskane z UE.

Pytania warunkowe – dotyczące sprawozdań finansowych

1. Prosimy o informację czy majątek przeznaczony do sprzedaży:

- a. został jednoznacznie określony,
- b. został wyceniony.

Ad 1

Majątek przeznaczony do sprzedaży został jednoznacznie określony i wyceniony.

2. Prosimy o informację:

- a. na jaką łączną minimalną kwotę zostały ogłoszone przetargi na sprzedaż majątku w roku 2013,
- b. o łącznej kwocie planowanej do uzyskania w wyniku sprzedaży majątku w procedurze przetargowej.

Ad.2a

Do chwili obecnej Zamawiający ogłosił przetargi na sprzedaż majątku na kwotę 560.330 zł

Ad 2b

Zamawiający planuje do uzyskać ze sprzedaży w 2013 roku kwotę 1.340.330 zł

3. Prosimy o informację czy w przeszłości miała miejsce nieskuteczna próba sprzedaży tego majątku. Jeżeli tak to ile razy?

Ad.3

Zamawiający informuje, iż w przeszłości kilkakrotnie miała miejsce nieskuteczna próba sprzedaży majątku, nie jest jednak w stanie określić dokładnie ile razy.

Pozostałe pytania

1. Prosimy o uzasadnienie wzrostu wartości dochodów bieżących w latach 2014-2015 w stosunku do 2012 roku oraz ich spadku w 2016 roku.

Ad.1.

Wzrost wartości planowanych dochodów budżetowych w latach 2014-2015 w stosunku do 2013 wynika z planowanej realizacji inwestycji pn. Montaż instalacji solarnych na domach prywatnych na terenie gminy Gnojno w w/w latach planowano wpłaty ludności za przyłącza w formie darowizny czyli bieżącego dochodu budżetu.

2. Prosimy o uzasadnienie spadku poziomu wydatków bieżących w latach 2014-2015 w stosunku do 2013 roku.

Ad 2.

Spadek planowanych wydatków bieżących w latach 2014-2015 wiąże się z ograniczeniem wydatków w całej działalności Gminy a szczególnie w sferze oświaty

3. Prosimy o doprecyzowanie zapisów SIWZ i potwierdzenie, że zmiana stawki WIBOR 3M w okresie kredytowania będzie następowała co 3 miesiące – począwszy od miesiąca, w którym nastąpiło uruchomienie kredytu.

Ad. 3.

Zgodnie z rozdziałem II ust. 2 lit. d) Oprocentowanie kredytu będzie ustalone w pierwszym dniu uruchomienia kredytu i będzie ulegało zmianie co 3 miesiące począwszy od 1 dnia uruchomienia kredytu.

4. Czy Zamawiający wyraża zgodę, aby na potrzeby wyliczenia ceny oferty oraz w okresie obsługi kredytowej Wykonawcy przyjęli kalendarz rzeczywisty tj. 365/366 dni i rzeczywistą liczbę dni w każdym miesiącu?

Ad. 4.

Dla potrzeb obliczenia ceny oferty oraz w okresie obsługi kredytowej należy przyjąć kalendarz rzeczywisty tj. 365/366 dni i rzeczywistą liczbę dni w każdym miesiącu.

5. Prosimy o potwierdzenie, że do wyliczenia ceny oferty Zamawiający powinni przyjąć stawkę WIBOR 3M z 28.03.2013r. w wysokości 3,39%.

Ad. 5.

Zamawiający potwierdza, że do obliczenia ceny oferty Wykonawcy powinni przyjąć stawkę WIBOR 3M z 28.03.2013r

6. W związku z rozbieżnościami zapisów SIWZ oraz Formularza ofertowego dotyczącymi uruchomienia kredytu prosimy o modyfikację zapisów Formularza ofertowego poprzez wskazanie, że uruchomienie kredytu nastąpi jednorazowo na spłatę kredytów zgodnie z SIWZ, na pisemny wniosek Zamawiającego.

Ad. 6.

Zamawiający dokonuje modyfikacji Załącznika nr 1 do SIWZ formularza ofertowego w punkcie 6 który otrzymuje brzmienie:

Kredyt zostaje uruchomiony jednorazowo na spłatę kredytów zgodnie z SIWZ, na pisemny wniosek Zamawiającego.

Zmodyfikowany Formularz ofertowy do pobrania ze strony internetowej zamawiającego: <http://www.bip.gminy.com.pl/gnojno/> w zakładce przetargi.

7. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dopuszcza jednorazową prowizję od udzielenia kredytu.

Ad. 7.

Zamawiający dopuszcza jednorazową prowizję od udzielenia kredytu.

Wykaz zaangażowań

Wykaz zaangażowań został przedstawiony w załączonej do pisma tabeli.

Uprzejmie prosimy o dostarczenie następujących dokumentów

1. Zaświadczenie o nadaniu NIP
2. Zaświadczenie o wyborze Wójta
3. Uchwała w sprawie powołania Skarbnika
4. Opinia RIO w sprawie wykonania budżetu za 2012r. – jeżeli opinia nie została wydana prosimy o taką informację,
5. Opinia RIO w sprawie wykonania budżetu za I półrocze 2012r.
6. Opinia RIO w sprawie wykonania budżetu za 2011r.
7. Opinia RIO w sprawie prawidłowości prognozy łącznej kwoty długu
8. Sprawozdanie o nadwyżce /deficycie RB-NDS za I kwartał 2013r. – prosimy o przekazanie sprawozdania po jego sporządzeniu
9. Sprawozdanie o stanie zobowiązań wg tytułów dłużnych oraz gwarancji i poręczeń RB-Z za I kwartał 2013r. - prosimy o przekazanie sprawozdania po jego sporządzeniu
10. Sprawozdanie z wykonania planu dochodów budżetowych Rb-27S za marzec 2013r. - prosimy o przekazanie sprawozdania po jego sporządzeniu
11. Sprawozdanie z wykonania planu wydatków budżetowych Rb-28S za marzec 2013r. - prosimy o przekazanie sprawozdania po jego sporządzeniu
12. Sprawozdanie o stanie należności RB-N za I kwartał 2013r. - prosimy o przekazanie sprawozdania po jego sporządzeniu.

Dokumenty w/w wymienione od punktu 1 do 3 oraz 5 do 7 Zamawiający przesyła uczestnikom przetargu oraz udostępnia na swojej stronie internetowej: <http://www.bip.gminy.com.pl/gnojno/> (do pobrania poniżej przedmiotowego pisma). Opinia RIO o która prosi Wykonawca nie została jeszcze wydana oraz sprawozdania od punktu 8 do 12 nie zostały jeszcze sporządzone.

Po ich sporządzeniu/przesłaniu zostaną niezwłocznie przesłane Wykonawcy, który wystąpił z zapytaniem oraz do wszystkich uczestników postępowania, jak również zostaną zamieszczone na stronie internetowej tj. http://www.bip.gminy.com.pl/gnojno w zakładce przetargi.

WÓJT

Jolanta Stachowicz

Załączniki :

1. Zaświadczenie o nadaniu NIP.
2. Zaświadczenie o wyborze Wójta.
3. Uchwała w sprawie powołania Skarbnika.
4. Opinia RIO w sprawie wykonania budżetu za I półrocze 2012r.
5. Opinia RIO w sprawie wykonania budżetu za 2011r.
6. Opinia RIO w sprawie prawidłowości prognozy łącznej kwoty długu.
7. Wykaz zaangażowań.
8. Zmodyfikowany załącznik nr 1 do SIWZ – Formularz ofertowy