

Zarządzenie Nr 57/10
Wójta Gminy Gnojno
z dnia 05 października 2010 r.

w sprawie : przyjęcia planu wykorzystania gminnego zasobu nieruchomości

Na podstawie art. 30 ust 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym Dz. U z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami , oraz art. 25 ust. 1 i 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami/ Dz. U z 2004 r. nr 261, poz. 2603 z póź. zmianami
Wójt Gminy Gnojno p o s t a n a w i a :

§1

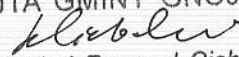
Przyjąć plan wykorzystania gminnego zasobu nieruchomości Gminy Gnojno na lata 2010- 2011, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§2

Wykonanie zarządzenia powierzam pracownikowi prowadzącemu sprawę mienia komunalnego.

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Pełniący funkcję
WÓJTA GMINY GNOJNO

mgr Michał Ryszard Cichocki

Plan wykorzystania Gminnego Zasobu Nieruchomości na lata 2010-2011

Ogólna powierzchnia zasobu nieruchomości wynosi : **247.4348 ha**

§1

Struktura własnościowa gruntów gminnych na dzień 05.10. 2010 r.

Wyszczególnienie	Pow. ogólna w ha	Użytki rolne	Grunty zabudowane	Grunty niezabudowane i inne	Tereny komunikacyjne	Rowy	Lasy i grunty leśne	Nieuzyci
Grunty wchodzące w skład gminnego zasobu nieruchomości	247,4348	43,5146	16,4832	2,8429	178,0041	0,10	4,05	2,44

w tym :

- grunty przekazane w użytk. ZOZ **0,85 ha**
- grunty gminne w użytkowaniu wieczystym osób fizycznych **0,30ha**
- grunty gminne w użyt. wiecz. spółdzielni mieszkaniowej **0,7129 ha**
- grunty gminne w użyt. wiecz. osób prawnych **1,11 ha**

§2

1. Gminnym zasobem nieruchomości gospodaruje Wójt Gminy Gnojno
2. Do gminnego zasobu należą nieruchomości , które stanowią przedmiot własności gminy i nie zostały oddane w użytkowanie wieczyste gruntów, oraz nieruchomości będące przedmiotem użytkowania wieczystego gminy.
3. Gminny zasób nieruchomości może być wykorzystywany na cele rozwojowe gminy i zorganizowanej działalności inwestycyjnej , a w szczególności na realizację budownictwa mieszkaniowego oraz związanych z tym budownictwem urządzeń infrastruktury technicznej , a także na realizacje innych celów publicznych.

§3

Gminny zasób nieruchomości wykorzystywany będzie z wiążącymi ustaleniami zawartymi w uchwałach budżetowych w poszczególnych latach.

1. Dochody z gospodarowania gminnym zasobem nieruchomościami planowane są w wysokości : 254 277,00 zł w roku 2010
162 477,00 zł w roku 2011
2. Wydatki związane z nabywaniem nieruchomości do gminnego zasobu planowane są w wysokości : 32 000,00 zł za 2010r.

§4

Wójt Gminy Gnojno zamierza w roku budżetowym 2010 sprzedać nieruchomości za łączną kwotę : 227 200,00 zł, a w 2011 r. na kwotę : 135 000,00 zł w tym :

1. Sprzedaż działek budowlanych : 75 000,00 zł
2. Sprzedaż działek rolnych : 20 000,00 zł
3. Sprzedaż działek własności użytk. wieczystym : 40 000,00 zł

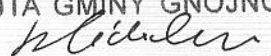
§5

Wójt Gminy w 2010 i 2011 roku planuje uzyskanie kwoty : 54 554,00 zł z tytułu :

1. Opłata za wieczyste użytkowanie
2. Opłata za wynajem lokali użytkowych i mieszkań komunalnych
3. Dzierżawy gruntów

§6

Do gminnego zasobu nieruchomości w roku 2010 zamierza się nabyć nieruchomości niezbędne do realizacji zadań własnych , a w szczególności przeznaczone na cele publiczne związane z realizacją kanalizacji sanitarnej i plac zabaw dla dzieci.

Pełniący funkcję
WÓJTA GMINY GNOJNO

mgr Michał Ryszard Cichoński