

**UCHWAŁA Nr XL/304/23**  
**RADY GMINY GNOJNO**

z dnia 25 sierpnia 2023 r.

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w formie bezprzetargowej nieruchomości stanowiącej własność  
Gminy Gnojno**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r., poz. 40 ze zm.) oraz art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w formie bezprzetargowej nieruchomości oznaczonej nr ewid. 162/3 o pow. 0,0164 ha położonej w obrębie Wiktorów, stanowiącej własność Gminy Gnojno, objętej księgą wieczystą nr KIIB/00065895/0, w celu regulacji granic między sąsiadującymi nieruchomościami oznaczonymi nr ewid. 15/2, 16 i 14 położonymi w obrębie Wiktorów.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Gnojno.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

**Stanisław Wcisło**

## UZASADNIENIE

Przedmiotowa nieruchomość stanowi własność Gminy Gnojno i posiada urzędzoną księgę wieczystą.

Zgodnie z treścią art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) nieruchomość może być zbyta w formie bezprzetargowej, jeżeli przedmiotem zbycia jest nieruchomość lub jej części, jeśli dokonana zostanie regulacja granic między sąsiadującymi nieruchomościami.

W tym przypadku zachodzą w/w przesłanki. Zbywana nieruchomość nr ewid. 162/3 o pow. 0,0164 ha położona w obrębie Wiktorów dokona regulacji granic działek nr ewid. 15/2,16 i 14.

Uchwała Rady Gminy Gnojno wyrażająca zgodę na zbycie nieruchomości, podjęta w trybie art. 18 ust. 2 pkt 9a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, będzie stanowić podstawę do zawarcia przez Wójta Gminy Gnojno umowy sprzedaży gruntu w formie aktu notarialnego.

W związku z powyższym podjęcie przedmiotowej uchwały jest uzasadnione.