

UCHWAŁA Nr XXX/248/22
RADY GMINY GNOJNO

z dnia 31 maja 2022 r.

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w formie bezprzetargowej działki
stanowiącej własność Gminy Gnojno**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2022 r., poz. 559 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r., poz. 1899) uchwala się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w formie bezprzetargowej działkę oznaczoną nr ewid. 1349/2 o pow. 0,0293 ha położoną w obrębie Ruda, stanowiącą własność Gminy Gnojno, z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej oznaczonej numerem działki 493, przyległej do działki gminnej.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Gnojno.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Stanisław Wcisło

UZASADNIENIE

Gmina Gnojno jest właścicielem działki oznaczonej nr ewid. 1349/2 o powierzchni 0,0293 ha położonej w obrębie Ruda na podstawie księgi wieczystej KI1B/00067069/5.

Z wnioskiem o zakup powyższej działki wystąpił właściciel nieruchomości sąsiedniej, oznaczonej nr działki 493, z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości będącej jego własnością, przyległej do działki gminnej. Działka gminna nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość.

Ustawa o gospodarce nieruchomościami pozwala na sprzedaż w formie bezprzetargowej działki z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej w przypadku, gdy nie może ona być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość.

Biorąc powyższe pod uwagę, celowe jest podjęcie przedmiotowej uchwały.