

**UCHWAŁA Nr XXXV/278/22
RADY GMINY GNOJNO**

z dnia 9 grudnia 2022 r.

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości
gruntowej stanowiącej własność Gminy Gnojno**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2022 r., 559 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 1 i art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntową stanowiącą własność Gminy Gnojno, położoną w miejscowości Gnojno oznaczoną jako działka nr ewid. 514/2 o powierzchni 0,2400 ha.

§ 2. Przedmiotowa nieruchomość posiada urządzoną księgę wieczystą nr KIIB/00057240/5.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Gnojno.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Stanisław Wcisło

UZASADNIENIE

Przedmiotowa nieruchomość stanowi własność gminy Gnojno i posiada urzędzoną księgę wieczystą nr KI1B/00057240/5.

Przepisy art. 37 ust. 1 oraz art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.) pozwalają na dokonanie zbycia nieruchomości w formie przetargu ustnego nieograniczonego za zgodą rady gminy w drodze uchwały, a jej cena ustalona zostanie w oparciu o operat szacunkowy określający jej wartość rynkową.

Uchwała Rady Gminy Gnojno wyrażająca zgodę na zbycie nieruchomości w drodze przetargu nieograniczonego będzie stanowić podstawę do zawarcia umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego z nabywcą wyłonionym w przetargu.