

**UCHWAŁA Nr XXXVI/283/22**  
**RADY GMINY GNOJNO**

z dnia 29 grudnia 2022 r.

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości  
gruntowych stanowiących własność Gminy Gnojno**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2022 r., poz. 559 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 1 i art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.) uchwala się, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowe stanowiące własność Gminy Gnojno, położone w miejscowości Gnojno, oznaczone jako:

- 1) działka nr ewid. 675/98 o powierzchni 0,0910 ha;
- 2) działka nr ewid. 675/99 o powierzchni 0,0910 ha;
- 3) działka nr ewid. 675/100 o powierzchni 0,0910 ha;
- 4) działka nr ewid. 675/101 o powierzchni 0,0912 ha.

**§ 2.** Przedmiotowe nieruchomości posiadają urzędzoną księgę wieczystą nr KI1B/00057240/5.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Gnojno.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

**Stanisław Wcisło**

## UZASADNIENIE

Przedmiotowe nieruchomości stanowią własność gminy Gnojno i posiadają urzędzoną księgę wieczystą nr KIIIB/00030726/1.

Przepisy art. 37 ust. 1 oraz art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.) pozwalają na dokonanie zbycia nieruchomości w formie przetargu ustnego nieograniczonego za zgodą rady gminy w drodze uchwały, a ich cena ustalona zostanie w oparciu o operat szacunkowy określający ich wartość rynkową.

Uchwała Rady Gminy Gnojno wyrażająca zgodę na zbycie nieruchomości w drodze przetargu nieograniczonego będzie stanowić podstawę do zawarcia umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego z nabywcą wyłonionym w przetargu.