

WÓJT GMINY GNOJNO

działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność gminy Gnojno, przeznaczonych do sprzedaży:

1. **nieruchomość gruntowa niezabudowana** o powierzchni 0,0584 ha położona w miejscowości Ruda, oznaczona w ewidencji gruntów nr **1349/1** stanowiąca własność Gminy Gnojno, dla której Sąd Rejonowy w Busku Zdroju prowadzi księgę wieczysta Nr KI1B/00067069/5. W „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego” zatwierdzonym Uchwałą Nr XXI/110/2005 Rady Gminy w Gnojnie z dnia 30 marca 2005r. – działka leży na terenie zabudowy mieszkaniowej zagrodowej z dopuszczeniem jednorodzinnej. Działka jest niezabudowana, znajdująca się za budynkami mieszkalnymi, stanowiąca część podwórka zlokalizowanego w strefie gospodarczej. Działka posiada kształt wieloboku utrudniający zagospodarowanie działki wg jego przeznaczenia w studium. Powierzchnia działki miejscami ze wzniesieniami, porośnięta trawą. Sieć wodociągowa, energetyczna i gazowa, znajdują się w bezpośrednim sąsiedztwie od przedmiotowej nieruchomości. Dojazd do działki drogami gminnymi.

Nieruchomość jest zbywana w drodze bezprzetargowej na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) tj. w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Cena nieruchomości gruntowej – 6.600,00 zł

2. **nieruchomość gruntowa** o powierzchni 0,0293 ha położona w miejscowości Ruda, oznaczona w ewidencji gruntów nr **1349/2** stanowiąca własność Gminy Gnojno, dla której Sąd Rejonowy w Busku Zdroju prowadzi księgę wieczysta Nr KI1B/00067069/5. W „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego” zatwierdzonym Uchwałą Nr XXI/110/2005 Rady Gminy w Gnojnie z dnia 30 marca 2005r. – działka leży na terenie zabudowy mieszkaniowej zagrodowej z dopuszczeniem jednorodzinnej. Działka posiada kształt zbliżony do prostokąta. Powierzchnia działki względnie wyrównana, porośnięta trawą. Na działce znajduje się jeden bok budynku gospodarczego nieruchomości przyległej. Sieć wodociągowa, energetyczna i gazowa, znajdują się w bezpośrednim sąsiedztwie od przedmiotowej nieruchomości. Dojazd do działki drogami gminnymi.

Nieruchomość jest zbywana w drodze bezprzetargowej na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) tj. w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.


Cena nieruchomości gruntowej – 3.900,00 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Niniejszy wykaz podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Gnojno na okres 21 dni tj. od dnia 5 lipca 2022 roku do dnia 26 lipca 2022 roku natomiast informacja o wywieszeniu wykazu zostanie zamieszczona w prasie lokalnej, na tablicy ogłoszeń w miejscowości Ruda oraz na stronie internetowej Urzędu.

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości po cenie wywoławczej przysługuje osobie, która spełnia warunki określone w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ww ustawy.

Termin złożenia wniosku o nabycie nieruchomości wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Szczegółowe informacje o wyżej wymienionych nieruchomościach można uzyskać w Urzędzie Gminy Gnojno, Gnojno 145, 28-114 Gnojno pok. nr 24 lub pod nr tel. 41 353 20 38 wew. 31w godz. 7:30-15:30.

Zup. Wójta Gminy
Sekretarz Gminy

mgr Piotr Bębas