

UCHWAŁA Nr. VIII/54/2003
RADY GMINY w OPATOWCU
z dnia 9 lipca 2003 roku

w sprawie określenia zasad oddania w użytkowanie wieczyste gruntu stanowiącego własność Gminy Opatowiec położonego w miejscowości Kamienna na rzecz Pani Elżbiety Jałocha oraz nieodpłatne przeniesienie własności znajdujących się na gruncie budynków, budowli i innych urządzeń.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990r.o samorządzie terytorialnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz.1591 , z 2002r. Nr 23 poz.220 ,Nr 62 poz.558 , Nr 113 poz.984 , Nr 153 poz.1271 , z 2002r. Nr 214 poz.1806) oraz art.28 ust.1 ,art.37 ust.2 , art.37 ust.2 pkt.1 w związku z art.34 ust.1 pkt.1 oraz art.71 i 72 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.Nr.46 z 2000r. poz.543) uchwała się co następuje:

§.1.

Przeznacza się do oddania bez przetargu w użytkowanie wieczyste na 99 lat działkę gruntu o pow. 0,76 ha położoną w Kamiennej oznaczoną w rejestrze ewidencji gruntów wsi Kamienna jako działka nr 175/2 dla Pani Elżbiety Jałocha zam. w Wislicy przy ul.1000 -lecia , która w dniu 17.01. 2001r. na mocy Aktu Not. Nr Rep.290/2001 nabyła nakłady na budynki znajdujące się na przedmiotowej działce od Syndyka Masy Upadłości Gminnej Spółdzielni „Samopomoc Chłopska w Opatowcu.

§.2.

Wraz z przekazaniem w użytkowanie wieczyste działki o której mowa w § 1 Uchwały należy przenieść nieodpłatnie własność budynków,budowli i urządzeń znajdujących się na przedmiotowej działce nabytych przez Panią Elżbietę Jałocha na podstawie AN. Nr Rep.290/2001.

§.3.

- 1.Ustala się opłatę roczną z tytułu użytkowania wieczystego dz. nr 175/2 o pow. 0,76 ha w wysokości 3 % ceny gruntu .
2. Wartość gruntu ustalona została określona przez rzeczoznawcę majątkowego i wynosi : - 22 800,00zł , a zatem opłata roczna wynosi 684,00zł. (słownie: sześćset osiemdziesiąt cztery złotych 00/100).

§.4.

Umowa o oddanie na rzecz Pani Elżbiety Jałocha gruntu położonego we wsi Kamienna w użytkowanie wieczyste i nieodpłatne przeniesienie własności budynków , budowli i innych urządzeń winna być zawarta zgodnie z zasadami określonymi w uchwale i ustaleniami zawartymi w protokóle uzgodnień w formie aktu notarialnego.

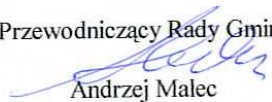
§.5.

Wykonanie uchwały porucza się Wójtowi Gminy Opatowiec .

§.6.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy


Andrzej Malec