

**UCHWAŁA Nr. XII/63/2007**

Rady Gminy Opatowiec

z dnia 23 listopada 2007 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży działki gruntu  
oddanej w użytkowanie wieczyste na rzecz użytkownika wieczystego,  
położonej w miejscowości Opatowiec, gm. Opatowiec

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt.9 lit."a" ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym ( tekst jednolity Dz. U. z 2001r. Nr 142 , poz.1591 z późniejszymi zmianami ) , art.13 ust.1, art.32 ust.1 i 2 ,art.67 ust.1 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity : Dz. U. z 2004r. Nr 261 , poz. 2603 z późniejszymi zmianami ) Rada Gminy uchwała , co następuje :

§ .1.

1. Przeznacza się do sprzedaży nieruchomość o powierzchni 0,2583ha położoną we wsi Opatowiec oznaczoną w rejestrze ewidencji gruntów tejże wsi numerem 1240/1 i 1240/2 oddaną w użytkowanie wieczyste na rzecz użytkownika wieczystego za cenę 4 719,00zł - netto , określoną przez rzeczoznawcę majątkowego.
2. Do ceny gruntu należy doliczyć opłatę za wykonanie wyceny gruntu przez rzeczoznawcę majątkowego .

§ .2.

Wykonanie uchwały zleca się Wójtowi Gminy .

§ .3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia .

Radea Prawny  
mgr Ryszard Kozłowski  
Rp-Kr-1340

Przewodniczący Rady Gminy

Andrzej Malec

## UZASADNIENIE

do Uchwały Nr. XII/63/2007 Rady Gminy w Opatowcu  
z dnia 23 listopada 2007r.

Działki gruntu nr 1240/1 i 1240/2 o pow.0,2583ha położone w Opatowcu  
były oddane w użytkowanie wieczyste .

Dotychczasowy wieczysty użytkownik wystąpił o kupno przedmiotowych działek ,  
gdyż działka ta nie podlega przekształceniu prawa użytkowania wieczystego  
w prawo własności .

Ze względu na fakt , iż dotychczasowy użytkownik wieczysty ma prawo do zakupu  
przedmiotowej działki podjęcie Uchwały stało się konieczne.