



**Z A T W I E R D Z A M:**

Opatowiec, dn 08.06.2010r.

.....  
(podpis)

**Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia dla zadania:  
„REMONT ALEJEK W PARKU W OPATOWCU”**

**1. Nazwa i adres zamawiającego.**

Zamawiający:

Gmina Opatowiec

ul. Rynek 3

tel. /41/ 35-18-052, fax /41/ 35-18-031

strona internetowa: [www.bip.gminy.com.pl/opatowiec](http://www.bip.gminy.com.pl/opatowiec)

[www.opatowiec.com.pl](http://www.opatowiec.com.pl)

adres email: [przetargi@opatowiec.com.pl](mailto:przetargi@opatowiec.com.pl)

**2. Tryb udzielenia zamówienia.**

Postępowanie jest prowadzone w trybie „PRZETARG NIEOGRANICZONY” art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, (Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655 z późniejszymi zmianami).

**3. Opis przedmiotu zamówienia.**

**„REMONT ALEJEK W PARKU W OPATOWCU”**

3.1. Zadanie inwestycyjne określa: dokumentacja techniczna, przedmiar robót i dokumentacja techniczna wykonania i odbioru robót – stanowiące załączniki do SIWZ. Wszelkie użyte, nazwy handlowe w opisie przedmiotu zamówienia prosimy traktować jako informacje uściślającą, wiążącą dla wykonawcy. Dopuszcza się użycie do realizacji robot budowlanych produktów równoważnych, co do ich jakości i docelowego przeznaczenia, oraz spełnianych funkcji i walorów użytkowych. Zamawiający za produkty równoważne uzna takie, które spełnią parametry techniczne produktu wskazanego z nazwy handlowej.

**3.2 Przedmiotem zamówienia jest Remont alejek w parku i odnowa figurki św. Krzyża w Opatowcu obejmujący m.in:**

**Remont alejek w parku:**

- ręczne rozebranie nawierzchni z mieszanki mineralno bitumicznej o grubości 3cm – obmiar 60m<sup>2</sup>;
- ręczne rozebranie nawierzchni z kostki kamiennej – obmiar 29,56 m<sup>2</sup>;

- załadowanie gruzu koparko –ładowarkami – obmiar 20 m<sup>3</sup>;
- wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki na odl. do 3km – obmiar 20m<sup>3</sup>;
- roboty pomiarowe przy powierzchniowych robotach ziemnych - koryta pod powierzchnię alejek, ławeczek placyków przy pomniku –obmiar 0,4 ha;
- roboty zimne koparkami podsiębiernymi o poj. łyżki 0,25 m w gr. kat III z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odl. do 1 km – obmiar 40,6m<sup>3</sup> nawierzchnia z tłuczni kamiennego - warstwa górna grubości po zagęszczeniu 7 cm- obmiar - 300m<sup>2</sup>;
- ława pod obrzeża betonowa zwykła (wym 0,15x0,20) Beton B-10 – obmiar 30,46m<sup>3</sup>;
- obrzeże betonowe o wym. 20x6 (brąz) na podsypce piaskowej z wyp. spoin zaprawą cementową – obmiar 1015,48 m;
- nawierzchnia z kostki brukowej betonowej o grubości 6cm na podsypce cementowo-piaskowej (bordo, żółta) alejki i 12 miejsc pod ławeczki - obmiar 1021,15m<sup>2</sup>;
- nawierzchnia z płyt -kamień ciosany (kolor piasek pustyni)o wym. 60x45x4 na podsypce cementowo-piaskowej 2,5 MPa (plac – płyta wokół pomnika) – obmiar 20,56m<sup>2</sup>;
- dowóz ziemi urodzajnej dla wyplantowania terenu parku – obmiar 236m<sup>3</sup>;
- ręczne plantowanie powierzchni dowiezonego gruntu z obsianiem trawą – obmiar 2260m<sup>2</sup>;
- zakup i montaż ławek (wymiary: dł.180cm,szer. 62cm,wys.80cm) – obmiar 12szt.;
- zakup i montaż koszy (wymiary:dł.1000cm,śred.39cm,poj.35l.) – obmiar 12szt.;
- wykonanie tablicy informacyjnej o wymiarach 3,90x3,95 z drewna – obmiar 1szt.;

### **Odnowa figurki św. Krzyża**

- Demontaż całości i odsolenie;
- Utwardzenie poszczególnych elementów;
- Usunięcie kotew i niewłaściwych kitów (cementowych);
- Oczyszczenie: mycie powierzchni na mokro pompą ciśnieniową, środkami kwaśnymi
- Neutralizacja;
- Zabrudzenia różne pochodzące z gipsów cementów, farb olejnych, smoły, sadzy itp. Doczyścić ręcznie za pomocą chemii lub narzędzi;
- Impregnacja całości środkami sylikatowymi ;
- Klejenie i przytwierdzenie rozluźnionych elementów za pomocą nowych kotew ze stali nierdzewnej lub brązu;
- Montaż całości na nowych fundamentach;
- Uzupełnienie mniejszych ubytków akrylowymi kitami, barwionych w masie, a większych flekami z tego samego rodzaju kamienia;
- Wyprowadzenie akrylowej fugi;
- Scalenie kolorystyczne;

### **Wykonanie ogrodzenia wokół figurki św. Krzyża**

- Słupki stalowe - 12szt
- Fundament ogrodzenia – cokół betonowy 0,72m<sup>3</sup>
- Łańcuchy – 12mb

### **Wykonanie tablicy informacyjnej:**

Tablica informacyjna o wymiarach 3,90 x 3,95 wykonana z drewna pomalowana lakierobejcą i pokryta gontem papowym z zamontowanymi punktami świetlnymi doświetlającymi mapę Gminy – tablice wykonać według własnej wyceny.

#### **4. Oznaczenie przedmiotu zamówienia wg. Kod CPV**

- 45112711-2 Roboty w zakresie kształtowania parków;
- 45233253-7 Roboty w zakresie nawierzchni dróg dla pieszych;
- 45000000-7 Roboty budowlane;
- 45233140-2 Roboty drogowe;
- 45233220-7 Roboty w zakresie nawierzchni dróg;
- 45233222-1 Roboty budowlane w zakresie układania chodników i asfaltowania;

**5. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.**

**6. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.**

**7. Zamawiający nie przewiduje udzielenie robot uzupełniających.**

**8. Termin i miejsce wykonania przedmiotu zamówienia oraz okres gwarancji/rękojmi.**

8.1 Przedmiot zamówienia należy wykonać **do 30 września 2010r.**

8.2. Miejsce wykonania przedmiotu zamówienia – miejscowość Opatowiec.

8.3. Wymagany termin gwarancji/rękojmi na roboty budowlane **36 miesięcy** na zainstalowane urządzenia zgodnie z zaleceniami producenta urządzeń lecz nie mniej niż **24 miesiące**. Okres gwarancji/rękojmi na wykonane roboty budowlane i zainstalowane urządzenia rozpoczyna się od daty odbioru końcowego inwestycji przez Zamawiającego.

**9. Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków.**

1. Oferta zostanie uznana za spełniającą warunki, jeśli będzie:

- 1.1 zgodna w kwestii sposobu jej przygotowania, oferowanego przedmiotu i warunków zamówienia ze wszystkimi wymogami niniejszej SIWZ,
- 1.2 złożona w wyznaczonym terminie składania ofert.

2. O Zamówienie mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy złożą oświadczenie z art. 22 ust. 1 ustawy o spełnieniu warunków podmiotowych oraz spełniają warunki, dotyczące;

**9.1 posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;**

Na potwierdzenie należy złożyć:

Zgodnie z § 2 ust. 1 pkt. 2 rozporządzenia z dnia 30 grudnia 2009 roku w sprawie rodzajów dokumentów jakich może żądać zamawiający od wykonawcy (Dz. U. Nr 226, poz. 1817) aktualny odpis, z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenia w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy. Sposób oceny będzie metodą „spełnia – nie spełnia”.

**9.2 posiadania wiedzy i doświadczenia;**

Na potwierdzenie należy złożyć :

wykaz robot budowlanych w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia, wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone. **Wykonawca potwierdzi spełnianie warunków udziału w postępowaniu**, jeżeli wykaże, że wykonał co najmniej dwie roboty budowlane, w zakresie budowy lub remontu albo przebudowy czy też modernizacji dróg, placów, parkingów o nawierzchni z kostki o wartości nie mniejszej niż **500 000 zł brutto każda**.

Sposób oceny będzie metodą „spełnia – nie spełnia”.

### **9.3 dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;**

Na potwierdzenie należy złożyć :

wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia oraz informacji o podstawie do dysponowania tymi osobami - **Potwierdzeniem spełniania warunku będzie przedstawienie wykazu** zawierającego nie mniej niż;

- co najmniej 1 osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności drogowej.

Do oferty należy dołączyć dokumenty potwierdzające uprawnienia wymienionych osób oraz przynależność do właściwej Izby Samorządu Zawodowego.

Sposób oceny będzie metodą „spełnia – nie spełnia”.

### **9.4 sytuacji ekonomicznej i finansowej.**

Na potwierdzenie należy złożyć :

9.4.1 informacji banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, w których wykonawca posiada rachunek, **potwierdzającej posiadanie minimum 300 000 PLN** środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, wystawionej nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert

9.4.2 opłaconej polisy, a w przypadku jej braku innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia **na kwotę ubezpieczenia nie mniejszą niż 500 000 PLN.**

9.4.3 Jeżeli wykonawca, polega na zdolnościach finansowych innych podmiotów wymaga się przedłożenia informacji, o której mowa w pkt. 9.4 dotyczącej tych podmiotów.

**Uwaga;** Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.

Sposób oceny będzie metodą „spełnia – nie spełnia”.

### **9.5 Nie podlegają wykluczeniu.**

W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia wykonawcy w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 i 2 ustawy, następujących dokumentów:

9.5.1 oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia na załączonym druku - **załącznik nr 3 do niniejszej SIWZ**

Jeżeli wykonawca wykazał spełnianie warunków podmiotowych, polegających na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy, a podmioty te będą brały udział w realizacji części zamówienia, zamawiający żąda przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów dokumentów wymienionych w pkt. 13.

Sposób oceny będzie metodą „spełnia – nie spełnia”.

**9.6. W przypadku wnoszenia oferty wspólnej przez dwa lub więcej podmioty gospodarcze (konsorcja/spółki cywilne) oferta musi spełniać wymagania określone w art. 23 ustawy Prawo zamówień publicznych oraz § 6 ust.2 rozporządzenia z dnia 30 grudnia**

## **2009 roku w sprawie rodzajów dokumentów jakich może żądać zamawiający od wykonawcy (Dz. U. Nr 226, poz. 1817), w tym:**

9.6.1. w przypadku konsorcjum, zgodnie z art. 23 ust.2 ustawy wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub pełnomocnictwo do reprezentowania postępowaniu i zawarcia umowy. W związku z powyższym niezbędne jest przedłożenie w ofercie dokumentu zawierającego pełnomocnictwo w celu ustalenia podmiotu uprawnionego do występowania w imieniu wykonawców w sposób umożliwiający ich identyfikację.

9.6.2. w stosunku do spółki cywilnej, zamawiający na zasadzie art. 25 ustawy, żąda przedłożenia w ofercie umowy spółki cywilnej, jako dokumentu niezbędnego do przeprowadzenia postępowania, wskazującego na sposób reprezentowania spółki. Jeżeli złożenie oferty i podpisanie umowy w sprawie zamówienia publicznego przekracza zakres czynności zwykłych spółki, a z treści umowy spółki nie wynika stosowne umocowanie danego wspólnika lub wspólników, dla ważności oferty wymagane jest jej podpisanie przez wszystkich wspólników albo wspólnika umocowanego w drodze odrębnej uchwały wspólników, stanowiącej załącznik do umowy spółki cywilnej bądź też przez pełnomocnika.

9.6.3. w przypadku składania ofert przez podmioty występujące wspólnie, warunki o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy podlegają sumowaniu.

9.6.4. w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy wymagane jest załączenie do oferty dokumenty dla każdego konsorcjanta oddzielnie,

## **9.7 Zamawiający dokona oceny spełnienia wymaganych warunków na podstawie załączonych do ofert dokumentów.**

### **10. Warunki wykluczające z udziału w postępowaniu.**

Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się wykonawców w przypadkach określonych w art. 24 ustawy Prawo zamówień publicznych.

### **11. Dodatkowe wymagania od Wykonawców.**

11.1 Wykonawca, który zamierza powierzyć wykonanie części robot innej firmie ( podwykonawcy) jest zobowiązany do:

11.1.1 określenia w złożonej ofercie informacji jaki zakres przedmiotu zamówienia będzie realizowany przez podwykonawców.

11.1.2 wynagrodzenie za roboty budowlane wykonane za pośrednictwem podwykonawców Zamawiający ureguluje Wykonawcy po złożeniu oświadczenia przez podwykonawcę o uregulowaniu zobowiązań wobec niego za wykonane roboty

11.1.3 przy realizacji zamówienia z udziałem podwykonawcy zastosowanie mają przepisy art. 647<sup>1</sup> kodeksu cywilnego.

11.2 Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za realizację przedmiotu zamówienia przez podwykonawcę.

11.3 Konsorcjum przed podpisaniem umowy musi przedłożyć Zamawiającemu umowę regulującą wzajemną współpracę i zobowiązania jego członków.

### **12 Informacje dotyczące warunków składania ofert.**

12.1 Niniejsza specyfikacja oraz wszystkie dokumenty do niej dołączone mogą być użyte jedynie w celu sporządzenia oferty.

12.2 Wykonawca przedstawia ofertę zgodnie z wymaganiami określonymi w niniejszej specyfikacji.

12.3 Wykonawca ponosi wszystkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

### **13. Informacja o oświadczeniach i dokumentach, jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu.**

#### 13.1 Oferta musi zawierać:

- Oferta cenowa zgodna z załączonym drukiem „Oferty cenowej” – załącznik nr 1 do niniejszej SIWZ. Forma wynagrodzenia ustalona przez Zamawiającego za realizację przedmiotu zamówienia to **cena kosztorysowa**.  
Wykonawca dokonuje wycenę przedmiotu zamówienia w oparciu o dokumentację projektową i specyfikację techniczną wykonania i odbioru robot. Przedmiar robot jest materiałem pomocniczym.
- Jeżeli w specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robot i opisie przedmiotu zamówienia (dokumentacji), zostały określone nazwy handlowe lub parametry techniczne urządzeń to Wykonawca wraz z ofertą jest zobowiązany przedstawić wykaz oferowanych urządzeń. W wykazie należy wskazać nazwy urządzeń i sprzętu, które wykonawca przyjął do wyceny. Przez nazwę urządzenia Zamawiający uzna, jeżeli do każdego urządzenia i sprzętu zostanie przypisana nazwa producenta z typem i modelem lub poza nazwą producenta zostaną określone parametry na podstawie których będzie można zidentyfikować zgodności użytych urządzeń do wyceny.
- Wykonawca którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą zobowiązany jest przedłożyć w dniu podpisania umowy harmonogram rzeczowo – finansowy opracowany na podstawie wytycznych określonych przez zamawiającego
- **Uwaga! Wykonawca którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą zobowiązany jest przedłożyć przed podpisaniem umowy Kosztorys ofertowy opracowany metodą szczegółową**
- Pełnomocnictwo do podpisania oferty, oświadczeń i dokumentów składających się na ofertę, o ile pełnomocnictwo to nie wynika z innych dokumentów dołączonych do oferty - pełnomocnictwo należy przedstawić w formie oryginału, podpisane przez Wykonawcę lub w formie kserokopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez notariusza. W celu potwierdzenia umocowania osób do udzielenia pełnomocnictwa lub składania oświadczeń woli, należy złożyć aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej

### **Dokumenty i oświadczenia potwierdzające spełnienie warunków podmiotowych**

1. Wadium.
2. Ofertę cenową przygotowaną wg załącznika nr 1.
3. Oświadczenie na formularzu stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszej SIWZ o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu z art. 22 ust. 1.
4. Oświadczenie na formularzu stanowiącym załącznik nr 3 do niniejszej SIWZ o braku podstaw do wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 1 oraz ust. 2 pkt 1 ustawy.
5. Wykaz osób i dokumenty uprawnień budowlanych osób wymienionych w postawionym warunku o dysponowaniu osobami wraz z aktualnymi zaświadczeniami dla tych osób o przynależności właściwej Izby Samorządu Zawodowego
6. Informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, w którym wykonawca posiada rachunek, potwierdzającej posiadanie środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy w wysokości wymaganej w postawionym warunku.
7. Opłaconą polisę, a w przypadku jej braku innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności o wartości wymaganej w postawionym warunku
8. Wykaz wykonanych robot budowlanych wraz z dokumentami potwierdzający należyte wykonanie zamówienia zgodnie z postawionym warunkiem.

9. W/w dokumenty mają potwierdzać spełnienie postawionych warunków podmiotowych

- 13.2 Kolejność złożonych dokumentów w ofercie powinna odpowiadać kolejności określonej w pkt. 13.1. Nie spełnienie tego wymogu nie będzie skutkowało odrzuceniem oferty.
- 13.3 Wszystkie kartki złożonej oferty powinny być kolejno ponumerowane, a ilość kartek wpisana do oferty cenowej. Nie spełnienie tego wymogu nie będzie skutkowało odrzuceniem oferty. Za kompletność złożonej oferty, która nie została ponumerowana Zamawiający nie bierze odpowiedzialności.
- 13.4 Dokumenty stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, należy w górnym prawym rogu oznaczyć zapisem: „Dokument stanowi tajemnicę przedsiębiorstwa”, i muszą być dołączone do oferty w oddzielnej kopercie oznaczonej: „Dokumenty stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa”.
- 13.5 Wszystkie dokumenty składane z ofertą muszą mieć formę oryginału albo kserokopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem na każdej stronie zawierającej treść przez Wykonawcę (osobę/osoby upoważnioną do reprezentacji wykonawcy wymienioną w dokumencie rejestracyjnym prowadzonej działalności gospodarczej) lub pełnomocnika.
- 13.6 Jeżeli pełnomocnik w imieniu wykonawcy podpisuje także oświadczenie wiedzy o spełnieniu przez wykonawcę warunków udziału wykonawcy w postępowaniu, udzielone pełnomocnictwo ma zawierać upoważnienie do złożenia takiego oświadczenia.
- 13.7 Zamawiający wymaga by dokumenty składane w ramach oferty były sporządzone w języku polskim. Jeżeli oryginalny dokument został sporządzony w innym języku wymaga się oprócz tego dokumentu złożenia jego tłumaczenia na język polski, poświadczonym przez wykonawcę
- 13.8 Brak jakiegokolwiek dokumentu wymaganego w SIWZ lub złożenie dokumentu w niewłaściwej formie lub niezgodnego z w/w opisem spowoduje odrzucenie oferty.
- 13.9 Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, w zakresie składanych dokumentów zastosowanie ma odpowiednio § 4 Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 29 grudnia 2009 roku w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz. U. z 2009 r. Nr 226, poz. 1817). Dokumenty sporządzone w języku obcym winny być składane wraz z tłumaczeniem na język polski, sporządzonym i podpisanym (każdy dokument) przez tłumacza przysięgłego i potwierdzone za zgodność z oryginałem przez wykonawcę .

#### **14. Informacja o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów.**

- 14.1. Postępowanie o udzielenie zamówienia, z zastrzeżeniem wyjątków określonych w ustawie, prowadzi się z zachowaniem formy pisemnej. Zamawiający dopuszcza formę faksu i email. Strona, która otrzymuje dokumenty lub informacje faksem, emailem jest zobowiązana na żądanie strony przekazującej dokument lub informację, do niezwłocznego potwierdzenia faktu ich otrzymania. Numery telefonów, faksu i emaila. Zamawiającego zostały podane w pkt. 1 niniejszej specyfikacji.
- 14.2. Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzi się w języku polskim.

#### **15. Wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami.**

15.1. Osoby uprawnione do kontaktowania się z Wykonawcami:

Osobą ze strony zamawiającego upoważnioną do kontaktowania się z wykonawcami jest:  
w sprawach związanych z przedmiotem zamówienia:

imię i nazwisko Krzak Piotr,

imię i nazwisko Winicjusz Włosowicz,

tel. 41-35-18-052 wew.18

fax. 41-35-18-031

w sprawach związanych z procedurą zamówień publicznych:

imię i nazwisko Bożena Zbertek

tel. 41-35-18-031

fax. 41-35-18-031

### **Godziny pracy Urzędu Gminy w Opatowcu:**

od poniedziałku do piątku w godz. 7:00 do 15:00

15.2. Dodatkowe wyjaśnienia i informacje dotyczące zamówienia można otrzymać w godz. od 7:00 do 15:00 w siedzibie Zamawiającego

### **16. Termin związania z ofertą.**

Termin związania ofertą upływa **po 30 dniach** od daty terminu składania ofert.

### **17. Wymagania dotyczące wniesienia wadium.**

17.1. Wadium w wysokości 20 000 PLN (dwadzieścia tysięcy zł) należy wnieść przed upływem terminu składania ofert.

17.2. Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach:

- pieniądzu,
- poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;
- gwarancjach bankowych;
- gwarancjach ubezpieczeniowych;
- poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. Nr 109, poz. 1158 oraz z 2002 r. Nr 25, poz. 253, Nr 66, poz. 596 i Nr 216, poz. 1824 oraz z 2004 r. Nr 145, poz. 1537).

17.3. Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na rachunek bankowy Bank Spółdzielczy Kielce o/Nowy Korczyn Filia Opatowiec nr rachunku bankowego **66-8493-0004-0179-0300-0404-0003.**, z dopiskiem „**Wadium -Remont alejek w parku w Opatowcu**”.

17.4. Wadium wniesione w pieniądzu zamawiający przechowuje na rachunku bankowym.

17.5. Zamawiający zwraca wadium wszystkim wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, z zastrzeżeniem art.46 ust. 4a ustawy PZP.

17.6. Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium, na wniosek wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert.

17.7. Zamawiający żąda ponownego wniesienia wadium przez wykonawcę, któremu zwrócono wadium na podstawie ust. 1, jeżeli w wyniku rozstrzygnięcia odwołania jego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza. Wykonawca wnosi wadium w terminie określonym przez zamawiającego.

17.8. Zamawiający zatrzyma wadium wraz z odsetkami, jeżeli:

- wykonawca, którego oferta zostanie wybrana odmówi podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie;
- wykonawca, którego oferta zostanie wybrana nie wniesie wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy;
- Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie o którym mowa w art. 26 ust. 3 nie uzupełnił dokumentów, chyba że udowodni, że wynika to z przyczyn niezależnych od niego

- zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stanie się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie wykonawcy.

## **18. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy;**

- 18.1. Zamawiający żądać będzie od Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, wniesienia zabezpieczenia w wysokości 5 % ceny ofertowej. Wykonawca wniesie zabezpieczenie należytego wykonania umowy w jednej z poniższych form:
- pieniądzu;
  - poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
  - gwarancjach bankowych;
  - gwarancjach ubezpieczeniowych;
  - poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
- 18.2. Zamawiający nie wyraża zgody na wniesienie zabezpieczenia w formach określonych w art. 148 ust. 2 ustawy.
- 18.3. Termin ważności zabezpieczenia złożonego w formie innej niż pieniężna nie może upłynąć przed wygaśnięciem zobowiązania, którego należyte wykonanie zabezpiecza Wykonawca.
- 18.4. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy zamawiającego podany przy wpłacie wadium
- 18.5. W przypadku zabezpieczeń składanych w formie pieniężnej, Zamawiający zwróci 70% wartości złożonego zabezpieczenia w terminie 30 dni po dokonaniu końcowego odbioru robot, natomiast pozostałe 30% wartości zostanie zwrócone w ciągu 15 dni po upływie okresu rękojmi.

## **19. Opis sposobu przygotowania ofert.**

- 19.1. Oferta musi być sporządzona w języku polskim, pod rygorem nieważności w formie pisemnej.
- 19.2. Określenie przedmiotu zamówienia wraz z jego opisem z uwzględnieniem wymagań Zamawiającego, określonych w SIWZ.
- 19.3. Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie, zapieczętowanej w sposób gwarantujący zachowanie w poufności jej treści oraz zabezpieczającej jej nienaruszalność do terminu otwarcia ofert.
- 19.4. Na kopercie oferty należy zamieścić następujące informacje:

### **„Przetarg nieograniczony na zadanie „REMONT ALEJEK W PARKU W OPATOWCU”**

Postępowanie nr 341/2/2010”, „**Nie otwierać przed 23.06.2010r. godz. 12:00**”.

- 19.5. W przypadku braku w/w informacji Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zdarzenia wynikające z tego braku, np. przypadkowe otwarcie oferty przed wyznaczonym terminem otwarcia, a w przypadku składania oferty pocztą lub pocztą kurierską za jej nie otwarcie w trakcie sesji otwarcia ofert.

## **20. Miejsce i termin składania ofert.**

- 20.1. Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego – w sekretariacie, w terminie do dnia **23.06.2010r. do godziny 12:00**.
- 20.2. Oferta złożona po terminie zostanie zwrócona bez otwierania.

## 21. Miejsce i termin otwarcia ofert

- 21.1 Oferty zostaną otwarte w siedzibie zamawiającego pokój nr 6 , w **dniu 23.06.2010r. o godzinie 12:15**
- 21.2 Wykonawcy mogą uczestniczyć w publicznej sesji otwarcia ofert. W przypadku nieobecności Wykonawcy przy otwieraniu ofert, zamawiający prześle Wykonawcy protokół z sesji otwarcia ofert na jego pisemny wniosek.
- 21.3 Oferta Wykonawcy zostanie odrzucona z postępowania, jeżeli Wykonawca nie złożył wymaganych oświadczeń lub nie spełnił innych wymagań określonych w ustawie lub niniejszym dokumencie, z zastrzeżeniem zasad określonych w art. 26 ust 3.
- 21.4 Zamawiający powiadomi o wynikach postępowania wszystkich Wykonawców. Wybranemu Wykonawcy zamawiający wskaże termin i miejsce podpisania umowy.

## 22. Sposób obliczenia ceny oferty

- 22.1 Oferta musi zawierać ostateczną, sumaryczną **cenę kosztorysową** obejmującą wszystkie koszty z uwzględnieniem wszystkich opłat i podatków (także podatku od towarów i usług) oraz ewentualnych upustów i rabatów bez względu na termin realizacji umowy.
- 22.2 Cena musi być podana w złotych polskich cyfrowo i słownie, w zaokrągleniu do drugiego miejsca po przecinku.
- 22.3 W odniesieniu do Wykonawców, którzy spełnili postawione warunki komisja dokona oceny ofert na podstawie kryterium:

Nr kryt.	Opis kryteriów oceny	Znaczenie
1	Cena brutto	100%

22.4 Punkty przyznawane za kryteria będą liczone wg następujących wzorów:

Nr kryt.	Wzór
1	Cena brutto <b>Liczba punktów – <math>C_n/C_b \times 100</math></b> gdzie: - $C_n$ – najniższa cena spośród wszystkich ofert - $C_b$ – cena oferty badanej - 100 wskaźnik stały

22.5 Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom określonym w niniejszej specyfikacji i została oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane kryteria wyboru, podpisując umowę, której projekt stanowi załącznik nr 4 do niniejszej specyfikacji.

## 23. Istotne warunki umowy.

Określa projekt umowy jako załącznik nr 4 do SIWZ.

## 24. Zamawiający dopuszcza zmianę zawartej umowy w następujących okolicznościach

- 24.1 Zmiana terminu przewidzianego na zakończenie robot.
- 24.1.1 zmiany spowodowane warunkami atmosferycznymi w szczególności:
- klęski żywiołowe,
  - warunki atmosferyczne odbiegające od typowych dla pory roku , uniemożliwiające prowadzenie robot budowlanych
- 24.1.2 odmienna od przyjętej w dokumentacji projektowej kategoria gruntu
- 24.1.3 błędy w dokumentacji mające wpływ na realizację robot;
- 24.1.4 wstrzymanie robot przez Zamawiającego;
- 24.1.5 konieczność usunięcia błędów lub wprowadzenie zmian w dokumentacji projektowej

- lub specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robot.
- 24.2 Zmiana postanowień umowy na skutek zmian technologicznych, spowodowanych następującymi okolicznościami;
- 24.2.1 Zmiana materiałów lub urządzeń o parametrach tożsamyh lub lepszych od przyjętych w ofercie w przypadku wycofania z rynku materiału lub urządzenia oferowanego
- 24.2.2 Przyjęcie nowszej technologii wykonania zaprojektowanych robot, pozwalającej na zaoszczędzeniu kosztów wykonania robot lub eksploatacji wykonanego przedmiotu umowy.
- 24.3 W przypadku wystąpienia okoliczności o których mowa w § 10 projektu umowy

## **25. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługującej Wykonawcy w toku postępowania udzielenie zamówienia.**

Wykonawcom oraz innym osobom, których interes doznał uszczerbku w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy, przysługuje prawo wniesienia Odwołania do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej na zasadach określonych w dziale VI ustawy dla postępowań o wartości mniejszej od kwoty o której mowa w art.11 ust.8 ustawy. Na orzeczenie Izby stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. Ponadto Wykonawca może w terminie przewidzianym do wniesienia odwołania poinformować zamawiającego o niezgodnej z przepisami ustawy czynności podjętej lub czynności zaniechanej do której był zobowiązany na podstawie ustawy, na które nie przysługuje odwołanie.

### **Załączniki stanowiące integralną część Specyfikacji (SIWZ).**

- Załącznik 1 - druk oferty cenowej.
- Załącznik 2 - oświadczenie z art. 22
- Załącznik 3 – oświadczenie z art. 24
- Załącznik 4 - projekt umowy.
- Załącznik 5 - dokumentacja projektowa.
- Załącznik 6 - Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robot.
- Załącznik 7 - przedmiar robot.
- Załącznik 8 - wzór wykazu robót
- Załącznik 9 – wzór wykazu osób

.....  
Pieczęć adresowa Wykonawcy  
Telefon/fax

.....  
Miejscowość i data

**OFERTA CENOWA**

Nawiązując do ogłoszenia o przetargu nieograniczonym na:

**„REMONT ALEJEK W PARKU W OPATOWCU”**

UWAGA; proszę podać czytelny; adres e-mail ..... na który wykonawca będzie otrzymywał od zamawiającego wszystkie informacje związane z prowadzonym postępowaniem po otwarciu ofert. W związku z przysługującymi środkami ochrony prawnej wykonawcy, liczonymi od dnia powzięcia informacji należy upewnić się, że podany adres e-mailowy funkcjonuje w sposób poprawny.

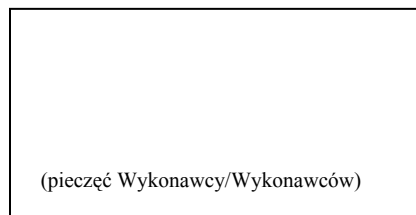
Oferujemy wykonanie zamówienia w zakresie objętym specyfikacją istotnych warunków zamówienia za cenę kosztorysową; ..... PLN (w tym podatek VAT)

(słownie .....)

1. Oferowana kwota uwzględnia cenę realizacji zamówienia zgodnie ze szczegółową specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robot budowlanych , projektem budowlanym oraz warunkami określonymi w siwz, wizją lokalną terenu budowy oraz koszt wszystkich nakładów towarzyszących takich jak ubezpieczenie budowy i robot, zabezpieczenie obiektu w trakcie prowadzenia robot, usunięcie i wywóz zbędnych materiałów, itp.
2. Zobowiązujemy się do wykonania przedmiotu zamówienia w terminie do .....
3. Na wykonane roboty budowlane udzielamy gwarancji/rękojmi; na okres 36 miesięcy oraz na zainstalowane urządzenia .....miesiące.
4. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z postanowieniami specyfikacji istotnych warunków zamówienia, projektem budowlanym i miejscem wykonywania robot budowlanych i nie wnosimy żadnych zastrzeżeń oraz zdobyliśmy konieczne informacje potrzebne do właściwej wykonania zamówienia.
5. Oświadczamy, że zawarty w specyfikacji istotnych warunków zamówienia projekt umowy został przez nas zaakceptowany i zobowiązujemy się w przypadku wybrania naszej oferty do zawarcia tej umowy w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
6. Oświadczamy, że wszystkie kartki naszej oferty i wszystkimi załącznikami są ponumerowane i cała oferta składa się z..... kartek.
7. Oświadczamy, że w przypadku wyboru naszej oferty zobowiązujemy się przedłożyć Zamawiającemu kosztorys ofertowy szczegółowy w dniu podpisania umowy.
8. Załącznikami do niniejszej oferty są:

.....  
.....  
.....  
.....

.....  
(podpis osoby uprawnionej do składania  
oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy)



### **OŚWIADCZENIE**

z art.22 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych,  
(Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655 z późniejszymi zmianami).

Oświadczam, że przystępując do przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia spełniam warunki, dotyczące:

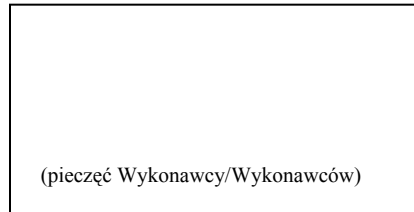
- 1) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
- 2) posiadania wiedzy i doświadczenia;
- 3) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
- 4) sytuacji ekonomicznej i finansowej.

Prawdziwość powyższych danych potwierdzam własnoręcznym podpisem świadom odpowiedzialności karnej z art. 297 kk.

.....  
(imię i nazwisko, podpis upelnomocnionego przedstawiciela Wykonawcy)

.....dnia.....

**Załącznik Nr 3** – wzór oświadczenia Wykonawcy o braku podstaw do wykluczenia .



**OŚWIADCZENIE**

Oświadczam, że przystępując do przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust 1 oraz ust. 2 pkt. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, (Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655 z późniejszymi zmianami).

Prawdziwość powyższych danych potwierdzam własnoręcznym podpisem świadom odpowiedzialności karnej z art. 297 kk.

.....  
(imię i nazwisko, podpis upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy)

.....dnia.....

**U m o w a nr .....**

zawarta w dniu ..... w Opatowcu pomiędzy:  
Gmina Opatowiec ul. Rynek 3 28-520 Opatowiec  
reprezentowana przez :

.....  
przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy - .....  
zwany dalej Zamawiającym, a

.....  
NIP: .....  
reprezentowaną przez :

.....  
zwany dalej Wykonawcą.

**§ 1**

W wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego, Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania:

**„REMONT ALEJEK W PARKU W OPATOWCU”**

1. Zakres przedmiotu umowy określa projekt budowlany ,szczegółowa specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robot budowlanych , oraz zapisy specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
2. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z projektem budowlanym , szczegółową specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robot budowlanych oraz dokonał wizji lokalnej terenu budowy i uznaje je za wystarczające do realizacji zamówienia.
3. Porozumiewanie się stron w sprawach związanych z wykonywaniem umowy odbywać się będzie poprzez zapisy w dzienniku budowy oraz w drodze korespondencji pisemnej doręczanej adresatom za pokwitowaniem.

**§ 2**

1. Strony ustalają następujące terminy realizacji:  
Protokolarne przekazanie placu budowy , projektu budowlanego (1 egz.) oraz dziennika budowy nastąpi w ciągu 7 dni od podpisania umowy  
- rozpoczęcie robot nastąpi w ciągu 7 dni od przekazania placu budowy  
- zakończenie do dnia .....r.

**§ 3**

1. **Wykonawca** zobowiązany jest zawiadomić **Zamawiającego** o zauważonych wadach w projekcie budowlanym w terminie 7 dni od daty ich ujawnienia.
2. **Wykonawca** ponosi odpowiedzialność za wynikłą szkodę na skutek zaniechania zawiadomienia **Zamawiającego** o zauważonych wadach w projekcie budowlanym .
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody i straty, które spowodował w czasie realizacji przedmiotu umowy wobec **Zamawiającego** i osób trzecich.
4. **Wykonawca** jest zobowiązany do zawiadamiania wpisem do dziennika budowy o wykonaniu robot zanikających i ulegających zakryciu z 3 dniowym wyprzedzeniem umożliwiającym ich sprawdzenie przez Inspektora Nadzoru. Jeżeli Wykonawca nie poinformuje o tym fakcie Zamawiającego, zobowiązany będzie odkryć te roboty lub wykonać otwory niezbędne do ich zbadania, a następnie przywrócić je do stanu poprzedniego na własny koszt.
5. Wykonywanie robot przez **Wykonawcę** przy pomocy podwykonawców odbywać się może za zgodą Zamawiającego wyłącznie na zasadach określonych w art. 6471 kodeksu cywilnego.

6. **Wykonawca** ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego za roboty, które wykonuje przy pomocy podwykonawców.
7. Wynagrodzenie za roboty budowlane wykonane za pośrednictwem podwykonawców Zamawiający ureguluje Wykonawcy po złożeniu oświadczenia przez podwykonawcę o uregulowaniu zobowiązań wobec niego za wykonane roboty.
8. Podwykonawcą robot ..... będzie.....

#### § 4

1. Zamawiający oświadcza, że powołał Inspektora Nadzoru:

- .....

działający w granicach umocowania określonego przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118, z późn. zmian.).

2. Ustanowionym przez Wykonawcę Kierownikiem Budowy jest:

- .....

działający w granicach umocowania określonego przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118, z późn. zmian.).

#### § 5

1. Jeżeli Zamawiający zwróci się do Wykonawcy z żądaniem usunięcia określonej osoby, która należy do personelu Wykonawcy lub jego podwykonawcy oraz uzasadni swoje żądanie, to Wykonawca spowoduje, że osoba ta w ciągu 7 dni opuści teren budowy i nie będzie miała żadnego dalszego wpływu i związku z czynnościami związanymi z wykonywaniem umowy. Zamawiający może zwrócić się o usunięcie określonych osób, gdy osoby te:

Zamawiający może zwrócić się o usunięcie określonych osób, gdy osoby te:

- 1) nie przestrzegają przepisów BHP,
  - 2) nie prowadzą dokumentacji budowy zgodnie z Prawem budowlanym,
  - 3) nie wykonują robot budowlanych zgodnie z projektem budowlanym, szczegółową specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robot budowlanych oraz zasadami wiedzy technicznej.
2. Wykonawca ma obowiązek zapewnienia Zamawiającemu oraz wszystkim osobom upoważnionym przez niego, jak też innym uczestnikom procesu budowlanego, dostępu do terenu budowy i do każdego miejsca, gdzie roboty w związku z umową będą wykonywane.
3. Wykonawca zobowiązany jest prowadzić na bieżąco i przechowywać dokumenty zgodnie z art. 3 pkt 13 i art. 46 ustawy Prawo budowlane.
4. Wykonawca ma obowiązek zapewnienia bezpieczeństwa i ochrony zdrowia podczas wykonywania wszystkich czynności na terenie budowy, zgodnie z planem BIOZ. Za nienależyte wykonanie tych obowiązków będzie ponosił odpowiedzialność odszkodowawczą.
5. Od daty protokolarnego przejęcia budowy do końcowego odbioru robot, Wykonawca ponosi odpowiedzialność na zasadach ogólnych, za wszelkie szkody powstałe na budowie.

#### § 6

1. W ramach wymienionej w § 10 ust. 1 ceny brutto wykonania przedmiotu umowy Wykonawca:

- 1) Zapewni pełną obsługę w zakresie wykonania pomiarów i dokumentacji powykonawczej. (dokumentacja powykonawcza musi być przedstawiona w wersji elektronicznej i pisemnej w ramach dokumentacji powykonawczej należy sporządzić również kosztorys zamienny w wersji szczegółowej)
- 2) Przeprowadzi branżowe próby i odbiory techniczne i technologiczne.
- 3) Usunie materiały zbędne i uporządkuje plac budowy.

## § 7

Wykonawca na własny koszt:

1. Przygotuje zaplecze budowy tj. odpowiednie pomieszczenia magazynowe na składowanie materiałów i narzędzi, pomieszczenia socjalne dla swoich pracowników, wraz z oznakowaniem ( tablica informacyjna),
2. Sporządzi lub zapewni sporządzenie, przed rozpoczęciem budowy, planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia w zakresie określonym w art. 21a ustawy z dnia 21.07.2001 r o zmianie ustawy prawo budowlane oraz Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i form planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz szczegółowego zakresu rodzaju robot budowlanych, stwarzających zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.
3. Opracuje i przedstawi do akceptacji inspektorowi nadzoru Program zapewnienia jakości wykonania w którym określi zamierzony sposób wykonani robot , możliwości techniczne , kadrowe i plan organizacji robot gwarantujący wykonanie robot zgodnie z dokumentacją projektowa , Specyfikacją Techniczną i wymaganymi normami.
4. Zapewni dozór terenu budowy jak również ochronę znajdującego się na nim mienia.

## § 8

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy z materiałów własnych,
2. Materiały i urządzenia muszą odpowiadać wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie zgodnie z ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 roku o wyrobach budowlanych (Dz. U. Nr 92, poz. 881 z późn. zmianami) oraz zgodnie z art.10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2006 r., Nr 156, poz. 1118 z późn. zmianami) oraz projektu budowlanego , szczegółowej specyfikacji wykonania i odbioru robot budowlanych.
3. W uzasadnionych przypadkach na żądanie Zamawiającego, Wykonawca musi przedstawić dodatkowe badania laboratoryjne wbudowanych materiałów. Badania te Wykonawca wykona na własny koszt.
4. Wykonawca jest zobowiązany, na każde żądanie Zamawiającego do przekazania świadectw jakości materiałów dostarczonych na plac budowy (certyfikat na znak bezpieczeństwa, deklaracja zgodności, aprobaty techniczne itp.),jak również do uzyskania akceptacji Zamawiającego (Inspektora Nadzoru) przed ich wbudowaniem.
5. Jeżeli do zakresu robot podlegających zapłaceniu przez Zamawiającego, w danym okresie rozliczeniowym wchodzi urządzenia oraz systemy mechaniczne, elektryczne lub elektroniczne Wykonawca dostarczy dodatkowo po 1 egz. instrukcji eksploatacji i konserwacji tych urządzeń wraz z kopiami ich gwarancji podpisanymi za zgodność z oryginałem .

## § 9

1. Wykonawca zobowiązuje się do ubezpieczenia budowy i robot z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w okresie od rozpoczęcia robot do przekazania przedmiotu umowy Zamawiającemu, w związku z określonymi zdarzeniami losowymi – od ryzyk budowlanych oraz od odpowiedzialności cywilnej (odpowiedzialność cywilna za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich, a powstałych w związku z prowadzonymi robotami).
2. Wykonawca dostarczy do Zamawiającego dokument potwierdzający ubezpieczenie robot wykonywanych w ramach przedmiotu umowy, w zakresie określonym w ust.1., w terminie 7 dni od daty podpisania umowy.

## § 10

1. Cena kosztorysowa wykonania przedmiotu umowy wynosi: .....- PLN, w tym podatek VAT (słownie:

.....)

2. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przedmiotu umowy w pełnym zakresie, zgodnie z projektem budowlanym, szczegółową specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robot budowlanych, w oparciu o harmonogram rzeczowo - finansowy robot.

3. W uzasadnionych przypadkach dopuszcza się wprowadzanie zmian w stosunku do projektu budowlanego :

1) na wniosek Wykonawcy, za zgodą Zamawiającego, w trakcie prowadzenia robot, mogą być dokonywane zmiany technologii wykonania elementów robot. Dopuszcza się je tylko w przypadku, gdy proponowane przez Wykonawcę rozwiązanie jest równorzędne lub lepsze funkcjonalnie od tego, jaki przewiduje projekt. W tym przypadku Wykonawca przedstawia projekt zamienny zawierający opis proponowanych zmian wraz z rysunkami. Projekt taki wymaga akceptacji nadzoru autorskiego i zatwierdzenia do realizacji przez Zamawiającego. Koszty związane z uzyskaniem akceptacji nadzoru autorskiego ponosi Wykonawca.

2) w przypadku gdy z punktu widzenia Zamawiającego zachodzi potrzeba zmiany rozwiązań technicznych wynikających z umowy Zamawiający sporządza protokół konieczności, a następnie dostarcza dokumentację projektową na te roboty wraz ze zleceniem ich wykonania.

4. W przypadku, gdy określone w ust. 4 pkt. 2 zmiany spowodują wzrost kosztów, roboty te będą traktowane jako dodatkowe i Zamawiający złoży na ich wykonanie dodatkowe zamówienie, w trybie wynikającym z ustawy Prawo zamówień publicznych.

## § 11

1. Zamawiający dopuszcza częściowe fakturowanie robot.

2. Wartość faktur częściowych nie może przekroczyć 85 % wartości robot przewidzianych dla sfinansowania każdego z etapów robot. Faktury częściowe będą realizowane po zakończeniu elementu robot przewidzianych dla każdego z etapów robot.

3. Fakturami częściowymi rozliczane będą zakończone i odebrane elementy robot przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego przy współudziale pracownika Zamawiającego, potwierdzone protokołem odbioru częściowego, podpisanym przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego i pracownika Zamawiającego.

## § 12

1. Zapłata nastąpi w terminie 30 dni licząc od dnia doręczenia Zamawiającemu faktury wraz z protokołem odbioru robot częściowych lub końcowych z kompletnymi dokumentami odbiorowymi.

2. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

3. Jeżeli Wykonawca będzie korzystał z usług podwykonawców, to Zamawiający ureguluje Wykonawcy, wynagrodzenie za roboty, które wykonali podwykonawcy, po złożeniu przez nich oświadczenia, iż Wykonawca uregulował wobec nich zobowiązania za prace, które wykonali.

## § 13

1. Przed podpisaniem umowy, Wykonawca złoży u Zamawiającego dokument stwierdzający zabezpieczenie należytego wykonania przedmiotu zamówienia.

2. Wykonawca udziela Zamawiającemu zabezpieczenia należytego wykonania przedmiotu umowy w kwocie stanowiącej 5 % ceny brutto wykonania przedmiotu umowy, tj kwoty .....- PLN (słownie:

...../100).

3. Zabezpieczeniem należytego wykonania przedmiotu umowy jest .....

4. Część zabezpieczenia, gwarantująca wykonanie robot zgodnie z umową, w wysokości 70 % całości zabezpieczenia,

tj. .... PLN , (słownie: .....  
...../100 groszy ), zwrócona zostanie Wykonawcy w ciągu 30 dni po odbiorze końcowym przedmiotu umowy.

5. Pozostała część zabezpieczenia w wysokości 30 % całości zabezpieczenia, tj. ....- PLN (słownie: ...../100 groszy ), służąca do pokrycia roszczeń w ramach rękojmi , zwrócona zostanie Wykonawcy w ciągu 14 dni po upływie okresu rękojmi .

6. Zwrócona Wykonawcy kwota zabezpieczenia należytego wykonania umowy, określona w pkt. 1 może ulec zmniejszeniu z tytułu potrąceń za złą jakość robot, nie dotrzymania terminu zakończenia prac lub nakładów poniesionych przez Zamawiającego na usunięcie ewentualnych wad, jeżeli nie dokonał tego Wykonawca.

#### **§ 14**

Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z projektem budowlanym , szczegółową specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robot budowlanych , obowiązującymi normami, przepisami Prawa Budowlanego oraz przepisami BHP.

#### **§ 15**

1. Po wykonaniu robot objętych umową, Wykonawca przygotowuje przedmiot umowy do odbioru końcowego i zawiadomi o tym pisemnie Zamawiającego.
2. Odbiór końcowy nastąpi w ciągu 14 dni od daty powiadomienia przez Wykonawcę.
3. Zamawiający zakończy czynności odbioru najpóźniej w ciągu 7 dni, licząc od daty rozpoczęcia odbioru, o ile nie nastąpi przerwanie czynności odbiorowych.

#### **§ 16**

Po zakończeniu robot Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren budowy i przekazać go Zamawiającemu w terminie ustalonym dla odbioru końcowego robot.

#### **§ 17**

W przypadku złej jakości prac (niezgodnej z aktualnie obowiązującymi normami i przepisami), stwierdzonych dwukrotnym dowodem pisemnym (wpis do dziennika budowy lub powiadomienie na piśmie), Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie natychmiastowym z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, a Wykonawca będzie obciążony wszelkimi kosztami z tego tytułu.

#### **§ 18**

1. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego, jeżeli wykonany przedmiot umowy ma wady zmniejszające jego wartość lub użyteczność.
2. Wykonawca jest odpowiedzialny z tytułu rękojmi za wady fizyczne wykonanych robot istniejące w czasie odbioru końcowego oraz za wady i awarie powstałe po odbiorze w okresie trwania gwarancji.
3. O wykryciu wady Zamawiający jest zobowiązany zawiadomić Wykonawcę pisemnie w terminie 7 dni od daty jej ujawnienia. Istnienie wady stwierdza się protokolarnie po przeprowadzeniu oględzin. O dacie oględzin Zamawiający poinformuje Wykonawcę na 7 dni przed planowanym terminem.
4. W przypadku stwierdzenia istnienia wady obciążającej Wykonawcę, Zamawiający wyznacza Wykonawcy odpowiedni termin na jej usunięcie. Usunięcie wady stwierdza się protokolarnie.
5. W razie nie usunięcia, przez Wykonawcę, w wyznaczonym terminie ujawnionych wad wykonanych robot, Zamawiający może zlecić ich usunięcie na koszt i ryzyko Wykonawcy innemu wykonawcy.

6. Jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem, Zamawiający może obniżyć Wykonawcy wynagrodzenie za ten przedmiot odpowiednio do utraconej wartości użytkowej, estetycznej i technicznej.

## § 19

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi/gwarancji;
  - 1) 36 miesięcy na wykonane roboty budowlane
  - 2) 24 miesiące na zainstalowane urządzenia
2. Termin rękojmi/gwarancji liczony jest od daty odbioru końcowego.
3. Po upływie terminu gwarancji, ustalonego w ust. 1, w ciągu 14 dni dokonany będzie ostateczny, odbiór przedmiotu umowy, potwierdzony stosownym protokołem.

## § 20

W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy naliczone będą kary umowne:

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
  - 1) za zwłokę w wykonaniu każdego z etapów zamówienia w wysokości 0,1 % wynagrodzenia określonego w § 10 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki;
  - 2) za zwłokę w usunięciu wad i usterek w okresie rękojmi i gwarancji w wysokości 0,1 % wynagrodzenia określonego w § 10 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki liczonej od daty wyznaczonej na usunięcie wad;
  - 3) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn nie zawinionych przez Zamawiającego oraz odstąpienia od umowy przez Zamawiającego w przypadkach określonych w § 17 i § 21 ust. 2 pkt 3 i 4 umowy w wysokości 10 % wynagrodzenia określonego w § 10 ust. 1 umowy.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną:
  - 1) za zwłokę w przekazaniu dokumentacji budowlanej w wysokości 0,1 % wynagrodzenia określonego w § 10 ust. 1 umowy, licząc od terminu umownego na jej przekazanie;
  - 2) za zwłokę w przekazaniu placu budowy w wysokości 0,1 % wynagrodzenia określonego w § 10 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki 3) za zwłokę w przeprowadzeniu odbioru końcowego w wysokości 0,1 % wynagrodzenia określonego w § 10 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki licząc od następnego dnia po terminie, w którym odbiór miał być zakończony.
3. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego, jeżeli poniesione koszty przewyższą naliczone kary umowne.

## § 21

1. Stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy. W przypadku odstąpienia od umowy przez jedną ze stron, Wykonawca powinien natychmiast wstrzymać i zabezpieczyć nie zakończone roboty oraz plac budowy.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, gdy:
  - 1) wystąpi istotna zmiana okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy;
  - 2) zostanie zajęty cały majątek Wykonawcy;
  - 3) Wykonawca nie rozpoczął robot bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo pisemnego wezwania Zamawiającego;
  - 4) Wykonawca bez uzasadnionej przyczyny przerwał realizację robot i przerwa trwa dłużej niż jeden tydzień.
3. Wykonawcy przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, gdy Zamawiający nie przystąpił do odbioru końcowego, odmawia dokonania odbioru robot lub odmawia podpisania protokołu odbioru.
4. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
5. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczególne:

- 1) w terminie siedmiu dni od daty odstąpienia od umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robot w toku wg stanu na dzień odstąpienia;
  - 2) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym, na koszt tej strony, która była powodem odstąpienia od umowy;
  - 3) Wykonawca niezwłocznie, ale nie później niż w ciągu 14 dni usunie z placu budowy urządzenia zaplecza przez niego dostarczone lub wniesione.
6. W razie odstąpienia od umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, Zamawiający zobowiązany jest do dokonania odbioru robot wykonanych do dnia odstąpienia od umowy, zapłaty wynagrodzenia za wykonane roboty oraz protokolarnego przejęcia placu budowy.

## **§ 22**

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową znajdują zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2007 roku, Nr 223, poz. 1655 ze zmianami).

## **§ 23**

Wszelkie zmiany treści umowy mogą nastąpić jedynie w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

## **§ 24**

Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego 2 egzemplarze dla Zamawiającego i 1 dla Wykonawcy.

## **§ 25**

Integralną część niniejszej umowy stanowią :

1. Specyfikacja istotnych warunków zamówienia.
2. Projekt budowlany .
3. Szczegółowa specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robot budowlanych .
4. Oferta wykonawcy

**ZAMAWIAJĄCY:**

.....

**WYKONAWCA:**

.....

Nr postępowania nadany sprawie 341/2/2010

<b>Lp.</b>	<b>Nazwa(y) Wykonawcy (ów)</b>	<b>Adres(y) Wykonawcy(ów)</b>

**WYKAZ WYKONANYCH ROBÓT**

**OŚWIADCZAM(Y), że:**

wykonałem(wykonaliśmy) następujące roboty:

Lp.	Nazwa roboty	Wartość W PLN	Przedmiot roboty(należy zakres i wartość robót)	Data wykonania		Odbiorca (nazwa,adres, nr tel. Do kontaktu)	Nazwa wykonawcy
				Początek (data)	Zakończenie (data)		
1							
2							

UWAGA – Wykonawca jest zobowiązany dostarczyć dokument potwierdzający należyte wykonanie wskazanych w tabeli powyżej robot. Brak dokumentu lub dokument niepotwierdzający należytego wykonania danej roboty skutkuje nie uznaniem danej roboty za należycie wykonaną

podpis:

Lp.	Nazwa wykonawcy(ów)	Nazwisko i imię osoby(osób) upoważnionej(ych) do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy(ów)	Podpis(y) osoby(osób) upoważnionej(ych) do podpisania oferty w imieniu wykonawcy(ów)	Pieczęć (cie) Wykonawcy(ów)	Miejscowość i data
1					
2					

**Załącznik Nr 9** – wzór wykazu osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu niniejszego zamówienia.

Nr postępowania nadany sprawie 341/2/2010

Lp.	Nazwa (y) Wykonawców	Adres (y) Wykonawcy(ów)

**OŚWIADCZAM(Y), że:**

Zamówienie niniejsze wykonywać będą następujące osoby/podmioty:

Lp.	Imię i nazwisko(nazwa)	Zakres wykonywanych czynności	Doświadczenie	Kwalifikacje	Informacja o podstawie do dysponowania osobą
1					
2					
3					
4					

**Podpis(y):**

Lp.	Nazwa(y) Wykonawcy(ów)	Nazwisko i imię osoby(osób) upoważnionej(ych) do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy(ów)	Podpis(y) osoby(osób) upoważnionej(ych) do podpisania oferty w imieniu wykonawcy(ów)	Pieczęć (cie) Wykonawcy(ów)	Miejscowość i data
1					
2					