RADA GMINY OPATOWIEC
ul. Rynek 3
28-520 OPATOWIEC

Uchwała Nr ..XL.../...184.../2010
Rady Gminy w O p a t o w c u
z dnia ...09 listopada....2010 roku

w sprawie zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Kamienna gmina Opatowiec na lata 2010-2017

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /Dz.U. z 2001 r Nr 142, poz.1591 z późniejszymi zmianami/ § 10 ust.2 pkt.1 i 2 Rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 14.02.2008 r w sprawie szczegółowych warunków i trybu przyznawania pomocy finansowej w ramach działania „Odnowa i rozwój wsi" objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013, Rada Gminy w Opatowcu, uchwala co następuje:

§ 1.

Zatwierdza się Plan Odnowy Miejscowości Kamienna, zaopiniowany uchwałą zebrania wiejskiego nr ..1/2010....z dnia ..05 listopada 2010....., stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy w Opatowcu.

§3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
Andrzej Malec

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI KAMNIENNA NA LATA 2010-2017

Sołectwo: Kamienna, gm.Opatowiec,pow.kazimierski, woj.świętokrzyskie

Spis treści:

1. **Wstęp**
2. **Ogólna charakterystyka miejscowości Kamienna**
    a. **Położenie**
    b. **Historia wsi**
3. **Analiza zasobów miejscowości**
    a. **Zasoby społeczne**
    b. **Zasoby infrastrukturalne**
4. **Jaka jest wieś Kamienna**
5. **Analiza SWOT**
6. **Wizja rozwoju wsi – jaka ma być wieś Kamienna**
7. **Priorytety rozwojowe i cele strategiczne**
8. **Zadania inwestycyjne i modernizacyjne przewidziane do realizacji**
9. **Harmonogram realizacji projektów**
10. **Opis i charakterystyka obszaru o szczególnym znaczeniu dla zaspokajania potrzeb mieszkańców wsi Kamienna**
11. **Wdrażanie planu rozwoju i zarządzanie**
12. **Zgodność strategii rozwoju miejscowości z dokumentami wyższego rzędu.**

1. Wstęp

Obszary wiejskie stają obecnie wobec ważnych problemów, które mogą niebezpiecznie wpłynąć na ich przyszłość, takich jak starzenie się społeczeństwa i ciągły odpływ ludności wiejskiej w wielu regionach oraz utrata zatrudnienia związanego z sektorem rolniczym

Polska wieś potrzebuje trampoliny cywilizacyjnej aby osiągnąć poziom średniej europejskiej i wszelkie programy inwestycyjne, wspierające polepszenie sfery socjalnej są bardzo potrzebne i stanowią podstawę wszelkich planów rozwoju wsi.

Zadania z zakresu odnowy wsi oprócz funduszy unijnych mogą być wspierane z Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska, Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i wielu innych środków pozabudżetowych.

Ponieważ zakładamy logiczną konsekwencję konstrukcji Strategii Rozwoju Miejscowości w ścisłej korelacji z Planem Rozwoju Lokalnego Gminy,Powiatu i Województwa, dokument ten stanowi małą strategię rozwoju miejscowości. Obejmuje analizy zasobów miejscowości, porównania korzystnych i niekorzystnych cech wewnętrznych wsi oraz potencjalnych szans i zagrożeń występujących w otoczeniu, które mogą warunkować przyszłość wsi i jej mieszkańców, wizji rozwoju wraz z jej priorytetami i projektami rozwojowymi.

Plan odnowy miejscowości daje możliwość jej rozwoju i wykorzystania wszystkich jej walorów. Ma służyć pełnemu wykorzystaniu istniejącego potencjału i szans rozwojowych, w tym dostępu do środków unijnych i rządowych.

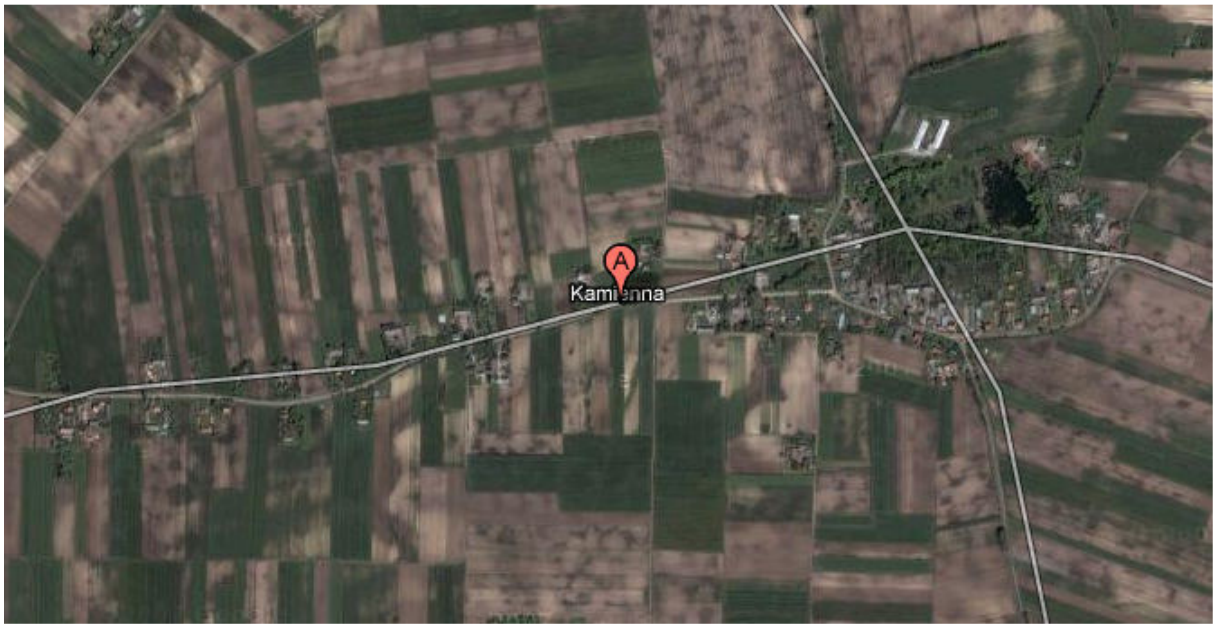
2. Ogólna charakterystyka miejscowości Kamienna

a. Położenie

Wieś Kamienna znajduje się na terenie Gminy Opatowiec w powiecie kazimierskim.

Powierzchnia Gminy Opatowiec wynosi 6 841 ha, z czego wieś Kamienna stanowi 474,34 ha. Liczy 269 mieszkańców, 58 gospodarstw. 108 pozycji gospodarstw rolnych o powierzchni powyżej 1,00 ha. Obszar wsi to głównie tereny rolne.

Kamienna od strony północnej graniczy z Gminą Wiślica, od południowej z miejscowością Krzczonów, od zachodniej z wsią Sokolina gm.Czarnocin, od wschodniej z miejscowością Kocina.



b. Historia wsi

Nazwa określająca rodzaj gleby. W „Liber beneficiorum" Długosza zapisana jest jako Kamyona. W 1827 roku było tu 18 domów, 175 mieszkańców, w 1997 roku wieś liczyła 90 domów i 336 mieszkańców.
„ Słownik Geograficzny Królestwa Polskiego" z 1882 roku (tom.III) podaje, że jest tu folwark liczący 662 morgi, dwa budynki murowane, 12 drewnianych, wieś liczyła wówczas 38 osad z gruntami o powierzchni 176 mórg.
Gmina Wawrowice, parafia Sokolina. W okresie PRL – gromada Krzczonów.
Części wsi: Brodek Wąski, wymieniony w „ Słowniku Geograficznym" z 1880 roku jako oddzielna wieś Brodek / Wąski – pochodzi od przystanku kolejki wąskotorowej/ oraz Góry Kolońskie.
Obiekty fizjograficzne:
Dzielnica – łąki, nieużytki, wzniesienia
Góry Kolońskie – pola
Maćkowska Góra – wzgórze, pola
Wawrowskie – pola
Wikliska – łąki.

We wsi znajduje się figura przydrożna z rzeźbą kamienną Chrystusa Frasobliwego o charakterze barokowym, na postumencie z 1851 roku.

3.Analiza zasobów miejscowości

a. Zasoby społeczne

Kamiennę zamieszkuje 175 mieszkańców. Obszar wsi wynosi 474,34 ha. Miejscowość zamieszkują głównie rolnicy. Niewielką część społeczeństwa stanowią ludzie pracujący poza sektorem rolnym. Natomiast znaczną część ludności stanowią emeryci co świadczy o fakcie starzenia się społeczeństwa tej wsi.

b. Miejscowość znajduje się na pograniczu gminy i sąsiaduje bezpośrednio z Gminą Wiślica i Gminą Czrnocin.Mieszkańcy wsi Kamienna to w głównej mierze rolnicy i emeryci. Niewielka grupa społeczeństwa pracuje poza sektorem rolnym. W Kamiennej nie ma rozwiniętej sieci handlowej. Mieszkańcy w podstawowe artykuły żywnościowe zaopatrują się w jedynym sklepie spożywczo-przemysłowym zlokalizowanym w centrum wsi w budynku świetlico-remizy OSP. Wieś położona jest wśród malowniczych lasów i łąk. Produkcja ekologicznej żywności, walory krajobrazowe to czynniki które mogą zapobiec sukcesywnemu „umieraniu wsi" i spowodować jej rozwój. Tworzenie i organizacja gospodarstw agroturystycznych to główny kierunek rozwoju tej miejscowości. Odwiedzającym wieś, chętnych do odpoczynku i spędzenia wolnego czasu można zagwarantować czyste powietrze, zdrową żywność, malownicze tereny itp. Wieś Kamienna posiada remizo-świetlice, bardzo duży i przestronny budynek w którym skupia się całe życie kulturalne, sportowe i społeczne mieszkańców. Budynek ten w chwili obecnej jest w bardzo złym stanie technicznym i wymaga gruntownego remontu zarówno zewnątrz jak i pomieszczeń wewnętrznych.

c. Zasoby infrastrukturalne

Przez Kamienne przebiega droga powiatowa łącząca wieś z Gminą Wiślica i Gminą Czarnocin. Wieś posiada dobre połączenie komunikacyjne z Gminą Opatowiec Są to drogi o nawierzchni twardej asfaltowej. Stan wyposażenia w urządzenia zbiorowego zaopatrzenia w wodę w Kamiennej jest dobry. Wieś zaopatrywana jest w wodę z nowoczesnego ujęcia Nida 2000 wybudowanego w Starym Korczynie. Alternatywnie jest możliwość podłączenia wsi do ujęcia Chwalibogowice oraz ujęcia Jurków położonego w gminie Wiślica. Brak jest na dzień dzisiejszy kanalizacji zbiorowej. W tym zakresie planuje się budowę kanalizacji i podłączenia wsi do oczyszczalni ścieków w Krzczonowie. W zakresie telefonii w Kamiennej dostępne są wszelkie możliwości połączenia zarówno sieciowego jak i radiowego oraz satelitarnego.

Prawie 100 % nieruchomości posiada przyłącza telefoniczne. Miejscowość objęta jest zasięgiem telefonii komórkowej oraz możliwością połączenia z Internetem – Neostrada oraz poprzez sieć radiową.

4. Jaka jest wieś Kamienna

Identyfikacja zasobów oparta na ankiecie wśród wybranej części lokalnej społeczności – w formie odpowiedzi na pytania.
Co ją wyróżnia? – dobre walory krajobrazowo-turystyczne, mieszkańcy dobrze się znają, środowisko naturalne nie jest zanieczyszczone.
Jakie pełni funkcje? – wieś typowo rolnicza
Kim są mieszkańcy? – rdzenni mieszkańcy związani ze wsią
Co daje utrzymanie mieszkańcom? – rolnictwo, zatrudnienie w sektorze samorządowym, zatrudnienie w sektorze prywatnym, własna działalność gospodarcza, emerytury.
Jak zorganizowani są mieszkańcy? – Rada Sołecka, Ochotnicza Straż Pożarna
W jaki sposób rozwiązują problemy?- dyskusje, współpraca z Urzędem Gminy.
Jak wygląda wieś Kamienna – obejścia zadbane, część posesji znajduje się w bezpośrednim sąsiedztwie lasu i łąk.
Jakie obyczaje i tradycje są tu pielęgnowane?- dożynki, darcie pierza, zabawy ludowe.
Jaki jest stan otoczenia i środowiska?- wieś zwodociągowania, brak kanalizacji sanitarnej. Ścieki odprowadzane są indywidualnie do szczelnych zbiorników i wywożone do istniejącej oczyszczalni ścieków w Krzczonowie, zorganizowany wywóz odpadów komunalnych.
Jakie są mieszkania i obejścia? – obejścia ogrodzone, otoczenie zadbane, elewacje schludne
Jakie jest rolnictwo? – drobne, średniotowarowe, wielokierunkowe.
Jakie są połączenia komunikacyjne? – PKS, busy, prywatny transport.
Co proponuje się dzieciom i młodzieży? – organizowanie spotkań, zabaw, uczestniczenie w zajęciach sportowych i rekreacyjnych.

5. Analiza SWOT

Na podstawie analizy zasobów, opracowano korzystne i niekorzystne cechy wewnętrzne miejscowości, jak i potencjalne szanse i zagrożenia występujące w otoczeniu, które mogą mieć wpływ na przyszłość wsi i jej mieszkańców

Silne strony	**Słabe strony**
• wysokie walory krajobrazowe • czyste otoczenie i środowisko naturalne, • dużo terenów zielonych i lasów, • wysokiej klasy ziemia • tereny do zagospodarowania /działki pod budownictwo agroturystyczne/ • dobre położenie komunikacyjne • dobra sieć dróg	• brak kanalizacji skanalizowania miejscowości • brak gazu ziemnego • brak reklamy przyciągającej turystów • słaba promocja lokalnych walorów przyrodniczych, • średni poziom aktywności obywatelskiej • brak miejsc do uprawiania sportu i rekreacji
Szanse	**Zagrożenia**
• możliwość uzyskania środków ze źródeł zewnętrznych / dopłaty bezpośrednie, Sektorowe Programy Operacyjne, Program Rozwoju Obszarów Wiejskich, Program Odnowy Wsi/ • moda na mieszkanie „za miastem” • atrakcyjne położenie – walory przyrodnicze, • możliwość rozwoju produkcji zdrowej żywności i przetwórstwa rolno-warzywnego, • rozwój agroturystyki	• zła sytuacja rolnictwa, rozdrobnienie gospodarstw rolnych i ich niedofinansowanie, • niski poziom wykształcenia rolniczego, • brak rodzimego kapitału chętnego do inwestowania, • brak ożywienia gospodarczego skutkującego nowymi inwestycjami a co za tym idzie nowymi miejscami pracy i rozwojem lokalnym, • ujemny bilans demograficzny.

6. Wizja rozwoju miejscowości – jaka ma być wieś Kamienna

Wizję rozwoju wsi Kamienna, powstałej w wyniku analiz oraz dyskusji mieszkańców, sformułowano następująco:

chcemy aby Kamienna była;

- wsią zadbaną i uporządkowaną, aktywną i nowoczesną, winna ją wyróżniać estetyka i nieskażone środowisko naturalne,
- atrakcyjną dla zamieszkania,
- miejscowością gdzie rozwijać się będą usługi agroturystyczne, a rolnictwo stanie się w pełni nowoczesne,
- wsią skanalizowaną,
- kapitalny remont remizo-świetlicy umożliwi osobom dorosłym, młodzieży i dzieciom na wspólne ciekawe i kulturalne spędzanie wolnego czasu a także organizację imprez kultywujących tradycje polskiej wsi,
- miejscowością wygodną i bezpieczną z rozwiniętą infrastrukturą techniczną, dążąca do poprawy jakości życia jej mieszkańców.

7. Priorytety rozwojowe i cele strategiczne

1) **Priorytety rozwojowe i przedsięwzięcia przewidziane do realizacji w perspektywie 2 -3 lat**

Cel 1 – uatrakcyjnienie miejscowości oraz stworzenie warunków na rozwój turystyki i umożliwienie miejscowej ludności atrakcyjnego i kulturalnego spędzania wolnego czasu

1. wykonanie kapitalnego remontu remizo - świetlicy,

2. uporządkowanie placu obok budynku remizo-świetlicy

2) Priorytety rozwojowe i cele strategiczne w perspektywie 8 lat

Cel 1 - ***wykorzystanie walorów środowiska naturalnego i dziedzictwa kulturowego dla potrzeb rozwoju turystyki i rekreacji:***

- rozwój bazy agroturystycznej,
- wybudowanie chodników wzdłuż drogi powiatowej / pełniłyby one również funkcje ścieżek rowerowych/,
- remont dróg lokalnych
- organizacja imprez o charakterze cyklicznym promujących miejscowość,
- wspieranie różnorodnych form życia kulturalnego, kultywowanie istniejących tradycji

.

Cel 2 – ***rozwój infrastruktury na terenie wsi, poprawa stanu środowiska***

- budowa kanalizacji ,
- wybudowanie kompleksu sportowo-rekreacyjnego na placu w centrum wsi obok świetlico-remizy

zdjęcia

8. Zadania inwestycyjne i modernizacyjne przewidziane do realizacji

Realizacja zadań zawartych w Planie Odnowy Miejscowości Kamienna uwarunkowana jest sytuacją finansową Gminy, a także wielkością środków unijnych pozyskanych na dofinansowanie tych inwestycji. Do najpilniejszych zadań przewidzianych do realizacji w miejscowości Kamienna należą:

1) remont remizo-świetlicy – zewnętrzny

cel: poprawa stanu technicznego budynku poprzez wymianę pokrycia dachowego oraz wykonanie elewacji zewnętrznej budynku
przeznaczenie: dla mieszkańców wsi Kamienna jako miejsce organizowania imprez okolicznościowych, kulturalnych, promujących miejscowość oraz jako miejsce aktywnego i atrakcyjnego spędzania czasu zarówno przez mieszkańców jak i turystów odwiedzających miejscowość.

2) Remont remizo- świetlicy – wewnątrz budynku

cel: poprawa warunków lokalowych obiektu, uatrakcyjnienie miejscowości, stworzenie możliwości rozwoju turystyki poprzez umożliwienie turystom odwiedzającym wieś, a także miejscowej ludności atrakcyjnego i kulturalnego spędzania wolnego czasu,
przezmaczenie: dla mieszkańców wsi Kamienna jako miejsce do organizowania różnych imprez kulturalnych, sportowych, okolicznościowych, a także spotkań towarzyskich zarówno miejscowej ludności jak i turystów.

3) Remont dróg lokalnych

cel: poprawa infrastruktury komunikacyjnej, poprawa stanu bezpieczeństwa mieszkańców, eliminacja zagrożeń komunikacyjnych,
przeznaczenie: dla mieszkańców wsi poprawa warunków i bezpieczeństwa dojazdu do swoich siedzib, umożliwienie rozwoju agroturystyki poprzez stworzenie dobrego i bezpiecznego dojazdu turystów.

4) **Budowa kanalizacji:**

cel: poprawa infrastruktury wodno-kanalizacyjnej poprzez co nastąpi poprawa warunków życia mieszkańców wsi a także umożliwione będzie tworzenie i przekształcanie gospodarstw tradycyjnych na gospodarstwa agroturystyczne, zapewni to możliwość zatrudnienia i dodatkowego źródła utrzymania,
przeznaczenie: dla mieszkańców wsi Kamienna oraz dla osób odwiedzających miejscowość w celach turystyczno- wypoczynkowych.

5) Budowa kompleksu sportowo- rekreacyjnego

cel: poprawa warunków i możliwości czynnego uprawaiania sportu, stworzenie warunków aktywnego i bezpiecznego wypoczynku mieszkańcom wsi oraz turystom,
przeznaczenie: dla mieszkańców wsi Kamienna oraz dla osób odwiedzających miejscowość jako miejsce aktywnego, atrakcyjnego i bezpiecznego wypoczynku

9. Harmonogram realizacji projektów

Nazwa projektu	**Orientacyjny koszt całkowity**	**Okres realizacji projektu**	**Nazwa programu pomocowego**
Remont budynku remizo-świetlicy zewnętrzny	200 000,00	2010-2011	PROW LEADER+
Remont remizo-świetlicy – wewnątrz budynku	150 000,00	2012-2013	PROW
Remont dróg lokalnych	100 000,00	2010-2012	PROW

Budowa kanalizacji	300 000,00	2010-2016	Fundusz Spójności
Budowa kompleksu sportowo-rekreacyjnego	150 000,00	2014-2017	LEADER+

10. Opis i charakterystyka obszaru o szczególnym znaczeniu dla zaspokajania potrzeb mieszkańców wsi Kamienna.

Centrum miejscowości Kamienna jest to obszar o szczególnym znaczeniu dla zaspokajania potrzeb mieszkańców. Znajduje się tam budynek remizo-świetlicy, sklep, plac sportowy i plac zabaw.

Życie kulturalno-rozrywkowe mieszkańców oraz turystów odwiedzających Kamiennę koncentruje się w głównej mierze właśnie w tym miejscu. Odbywają się tu zebrania, spotkania, imprezy artystyczne organizowane przez społeczność lokalną. W miejscu tym mieszkańcy Kamiennej codziennie zaopatrują się w artykuły codziennego użytku zarówno spożywcze jak i przemysłowe. Na placu obok budynku remizo-świetlicy miejscowa młodzież organizuje sobie w miarę istniejących obecnie możliwości różne imprezy sportowe, gra w piłkę, a także spotyka się celem zwykłego kontaktu.

Miejsce to pełni ważną rolę w życiu mieszkańców wsi i zaliczane jest do obszaru o szczególnym znaczeniu dla zaspokajania ich potrzeb.

11. Wdrażanie planu odnowy miejscowości i zarządzanie

Jednostką odpowiedzialną za realizację planu odnowy miejscowości Kamienna jest Gmina Opatowiec przy ścisłej współpracy z Radą Sołecką i Sołtysem wsi.

Prace koordynacyjne przy realizacji planu z ramienia samorządu gminnego wykonywał będzie pracownik Urzędu odpowiedzialny za pozyskiwanie środków pomocowych z Unii Europejskiej.

12.Zgodność planu odnowy miejscowości z dokumentami wyższego rzędu

Zapisy zawarte w Planie Odnowy Miejscowości Kamienna spełniają warunek zgodności z zapisami zawartymi w dokumentach dotyczących rozwoju Gminy Opatowiec, powiatu Kazimierskiego i Województwa oraz zapisami strategii Narodowego Planu Rozwoju.
Cele i zadania określone w niniejszym Planie są wewnętrznie zgodne, a ich osiąganie i realizacja nie spowoduje negatywnych skutków dla osiągania celów i realizacji zadań strategii wyższego rzędu. Niektóre z zapisanych celów i zadań mogą być realizowane przy wykorzystaniu wsparcia jednostek dministracyjnych Gminy i wyższego szczebla, te ostatnie, bowiem posiadają w swoich dokumentach zapisy, których realizacja wywoła pozytywne efekty dla rozwoju Kamiennej.