

UCHWAŁA Nr. XL/186/2010
Rady Gminy Opatowiec
z dnia 09 listopada 2010
w sprawie przeznaczenia do sprzedaży działki gruntu
oddanej w użytkowanie wieczyste na rzecz użytkownika wieczystego,
położonej w miejscowości Opatowiec, gm. Opatowiec

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt.9 lit."a" ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001r. Nr 142 , poz.1591 z późniejszymi zmianami) , art.13 ust.1, art.32 ust.1 i 2 ,art.67 ust.1 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity : Dz. U. z 2004r. Nr 261 , poz. 2603 z późniejszymi zmianami) Rada Gminy uchwala , co następuje :

§ .1.

1. Przeznacza się do sprzedaży nieruchomość o powierzchni 0,2583ha położoną we wsi Opatowiec oznaczoną w rejestrze ewidencji gruntów tejże wsi numerem 1240/1 i 1240/2 oddaną w użytkowanie wieczyste na rzecz użytkownika wieczystego za cenę 5352,00zł - netto , określoną przez rzeczoznawcę majątkowego.
2. Do ceny gruntu należy doliczyć opłatę za wykonanie wyceny gruntu przez rzeczoznawcę majątkowego .
3. Traci moc uchwała Nr IX/45/2007 z dnia 20.07.2007r.

§ .2.

Wykonanie uchwały zleca się Wójtowi Gminy .

§ .3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia .

Przewodniczący Rady Gminy



Andrzej Malec

UZASADNIENIE

do Uchwały Nr. XL/186/2010.....

Działki gruntu nr 1240/1 i 1240/2 o pow.0,2583ha położone w Opatowcu były oddane w użytkowanie wieczyste .

Dotychczasowy wieczysty użytkownik wystąpił o kupno przedmiotowych działek, gdyż działki te nie podlega przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności .

Ze względu na fakt , iż dotychczasowy użytkownik wieczysty ma prawo do zakupu przedmiotowej działki podjęcie Uchwały stało się konieczne.