

## Uchwała Nr XVI/80/2015

Rady Gminy Opatowiec

z dnia 29 grudnia 2015r.

w sprawie zmiany Uchwały Nr XV/69/2015 z dnia 11 grudnia 2015r.  
w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8 i art. 40 ust.1 , art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2015r. , poz.1515 ), art. 2 ust. 1 pkt. 1-3, art. 5 ust.1, pkt.1-3 i ust. 2, art. 7 ust. 3 oraz art. 20 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych ( Dz.U. z 2014r., poz.849 ) oraz Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 7 sierpnia 2014r. w sprawie wysokości górnych granic kwotowych podatków i opłat lokalnych 2015r. ( M.P. z 2014r. poz. 718 ) Rada Gminy w Opatowcu uchwała, co następuje:

### § 1

W Uchwale Nr XV/69/2015 z dnia 11 grudnia 2015r. w sprawie wysokości stawek od podatku od nieruchomości paragraf 1 pkt. 2 podpkt. d otrzymuje nowe brzmienie:

” Niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji ( Dz. U. , poz. 1777 ) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat , a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego - 2 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni” .

### § 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

### § 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2016 roku.

Przewodniczący Rady Gminy

Andrzej Malec

Pod względem  
formalno-prawnym  
nie budzi zastrzeżeń  
RAJDA PRAWNY  
Andrzej Różycki  
KL-K-836


## Uzasadnienie

Zgodnie z art.5 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych ( Dz. U. z 2014r., poz.849 ) Rada Gminy zobowiązana jest do określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości .

Stawki te nie mogą przekroczyć górnych stawek kwotowych ogłaszanych na każdy rok podatkowy przez Ministra Finansów w drodze obwieszczenia w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „ Monitor Polski” .

Górne granice stawek kwotowych obowiązujące w danym roku podatkowym ulegają corocznie zmianie na następny rok podatkowy w stopniu odpowiadającym wskaźnikowi cen towarów i usług konsumpcyjnych w okresie pierwszego półrocza roku, w którym ulegnie zmianie, w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedzającego.

Przewodniczący Rady Gminy



Andrzej Malec