

Uchwała Nr ~~XXX/155~~/2005

44

Rady Gminy w Opatowcu

z dnia *16. grudnia*.... 2005 roku

**w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8, art. 40 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity - Dz.U. z 2001 roku Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) i art. 5, art. 7 ust 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2002 r. Nr 9, poz. 84 i Nr 200, poz. 1683, z 2003 r. Nr 96, poz. 874, Nr 110, poz. 1039 i Nr 188, poz. 1840, Nr 200, poz. 1953 i Nr 203, poz.1966, z 2004 r. Nr 92, poz. 880 i 884, Nr 96, poz 959 i Nr 123, poz. 1291, Nr 281, poz. 2782 oraz 2005 r Nr 130, poz. 1087, Nr 143 poz 1199, Nr 164, poz. 1365, Nr 167, poz. 1399, Nr 169, poz. 1419, Nr 175, poz. 1462 i Nr 179, poz 1484) oraz Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 27 października 2005 r. w sprawie wysokości górnych granic stawek kwotowych w podatkach i opłatach lokalnych (M.P. Nr 68, poz. 956) Rada Gminy uchwała co następuje:

**§ 1**

Określa się wysokość rocznych stawek podatku od nieruchomości:

1. od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynków mieszkalnych lub ich części **0,34 zł**,
2. od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynków lub ich części związanych z działalnością gospodarczą inną niż rolnicza lub leśna, z wyjątkiem budynków lub ich części przydzielonych na potrzeby bytowe osób zajmujących lokale mieszkalne, oraz od części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej **15,50 zł**,
3. od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym **4,50 zł**,
4. od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej pozostałych budynków lub ich części **1,40 zł**,
5. od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej zajętej na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie usług medycznych **2,00 zł**,
6. od budowli **2 %** wartości,
7. od gruntów:
  - a) związanych z działalnością gospodarczą inną niż rolnicza i leśna z wyjątkiem związanych z budynkami mieszkalnymi **0,36 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,

- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodno - retencyjne lub elektrowni wodnej 3,00 zł od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych 0,18 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni.

## § 2

Zwalnia się z podatku od nieruchomości:

1. budynki mieszkalne osób fizycznych, osób prawnych oraz jednostek organizacyjnych nie mających osobowości prawnej położone na gruntach gospodarstw rolnych,
2. budynki związane z ochroną przeciwpożarową z wyjątkiem budynków lub ich części wynajmowanych w celu prowadzenia działalności gospodarczej.
3. budynki lub ich części oraz budowle zajęte na potrzeby zbiorowego zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków.

## § 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

## § 4

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego i ma zastosowanie w roku podatkowym 2006.

Przewodniczący Rady Gminy



Andrzej Malec