

w sprawie ogłoszenia konkursu ofert na wyłonienie podmiotu, który przejmie udzielanie świadczeń zdrowotnych w miejsce planowanego do likwidacji Samodzielnego Zakładu Podstawowej Opieki Zdrowotnej w Opatowcu.

Na podstawie art.30 ust.1 i art.31 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2013 roku, poz.594) **zarządzam co następuje:**

§ 1.

1. W ramach działań zmierzających do likwidacji działalności Samodzielnego Zakładu Podstawowej Opieki Zdrowotnej w Opatowcu zwanego SZPOZ, z siedzibą Opatowiec, ul.Garncarska 2, ogłaszam otwarty konkurs ofert mający na celu wyłonienie podmiotu, który przejmie udzielanie świadczeń w miejsce planowanego do likwidacji SZPOZ w Opatowcu.
2. Szczegółowe warunki konkursu i kryteria oceny konkursowej złożonych ofert zawiera załącznik do niniejszego zarządzenia.
3. Ogłoszenie o otwartym konkursie ofert publikuje się na okres 21 dni w Biuletynie Informacji Publicznych Gminy Opatowiec, na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Opatowcu oraz informację o ogłoszeniu konkursu ofert podaje się do publicznej wiadomości w gazecie regionalnej.

§ 2.

Kierownik SZPOZ w Opatowcu zapewni po wcześniejszym uzgodnieniu terminu, dostęp do pomieszczeń budynków SZPOZ w Opatowcu przedstawicielom podmiotów zainteresowanych uczestnictwem w konkursie ofert. Udostępnieniu nie podlega dokumentacja prowadzona przez SZPOZ w Opatowcu.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierzam Sekretarzowi Gminy i Kierownikowi SZPOZ w Opatowcu.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT GMINY

mgr Józef Sławomir Kowalczyk

Ogłoszenie o konkursie ofert

Nazwa i adres ogłaszającego konkurs: Wójt Gminy Opatowiec
28-520 Opatowiec
ul. Rynek 3

Tytuł i przedmiot konkursu:

„Konkurs ofert na wyłonienie podmiotu, który przejmie udzielanie świadczeń zdrowotnych po planowanym do likwidacji SZPOZ w Opatowcu”;

- a) w miejscu – Opatowiec, ul. Garncarska 2, 28-520 Opatowiec
- b) na obszarze – teren Gminy Opatowiec

Opis przedmiotu Konkursu:

- I. Wyłoniony w ramach Konkursu podmiot po podpisaniu z Gminą Opatowiec odpowiedniej umowy będącej efektem Konkursu:
 - a) przejmie z dniem zaprzestania udzielania świadczeń zdrowotnych przez SZPOZ w Opatowcu udzielanie świadczeń zdrowotnych w Gminie Opatowiec osobom objętym przepisami ustawy z dnia 27 sierpnia 2004 roku o świadczeniach opieki zdrowotnej finansowanych ze środków publicznych, w oparciu o umowy o udzielanie świadczeń zawierane z Narodowym Funduszem Zdrowia,
 - b) zawrze umowę dzierżawy części nieruchomości zabudowanej w której znajduje się SZPOZ w Opatowcu, wraz z wyposażeniem na czas określony tj. (np. 15, 20 lat), która będzie wykorzystywana w celu prowadzenia działalności leczniczej,
 - c) może przejąć w trybie art.23¹ Kodeksu Pracy wszystkich pracowników pozostających w stosunku pracy w SZPOZ w Opatowcu wg stanu na dzień otwarcia likwidacji SZPOZ w Opatowcu.
- II. Właścicielem budynku użytkowanego przez SZPOZ w Opatowcu jest Gmina Opatowiec.
- III. Prowadzone postępowanie nie przewiduje przeniesienia prawa własności do nieruchomości.
- IV. Do kalkulacji wysokości czynszu należy przyjąć, iż powierzchnia użytkowa będąca podstawą wyliczenia stawki czynszu wynosi 209 m² wraz

z wyposażeniem – na podstawie spisu z natury na dzień rozpoczęcia procesu likwidacji SZPOZ w Opatowcu.

Minimalne wymagania w zakresie świadczeń zdrowotnych wymagane do rozpatrzenia ofert:

- I. Opieka medyczna w Przychodni oraz w przypadku złego stanu zdrowia pacjenta wizyty w domu chorego: od poniedziałku do piątku.
- II. Zadania i porady lekarskie będą realizowane dla pacjentów rejestrujących się osobiście, przez osoby trzecie, telefonicznie.
- III. W ramach opieki medycznej w Przychodni przyjmować powinni lekarze niżej wymienionych specjalności w wymiarze czasowym określonym dla placówki, oraz powinno być zapewnione udzielanie świadczeń zdrowotnych możliwych do wykonania bez zlecenia lekarza w ramach opieki pielęgniarskiej. Oferent winien również zapewnić świadczenia medycyny szkolnej dla uczniów w jednostkach oświatowych Gminy Opatowiec.

Podstawowa opieka medyczna powinna być zapewniona poprzez :

- lekarza rodzinnego lub internistę,
- pediatrę,
- świadczenia medycyny szkolnej,
- opiekę pielęgniarki środowiskowo-rodzinnej w tym w domu pacjenta,
- gabinet zabiegowy

- IV. Zapewnienie dostępności do badań diagnostycznych laboratoryjnych, obrazowych (usg,rentgen) oraz wizyt u lekarzy specjalistów poprzez wydawanie skierowań na badania i wizyty w zakresie usług podstawowej opieki zdrowotnej oraz dodatkowych świadczeń medycznych przedstawionych w ofercie Przychodni.

Wymogi dodatkowe:

1. Świadczenia zdrowotne mają być udzielane na podstawie zawartych umów z NFZ w zakresie jak wyżej.
2. W celu zabezpieczenia świadczeń zdrowotnych wykraczających poza opisane w minimalnych wymaganiach dopuszcza się możliwość zawarcia przez świadczeniodawcę stosownych umów z innymi podmiotami, które będą świadczyły usługi na terenie Gminy Opatowiec.
3. Spełnienie standardów liczby przyjętych pacjentów przez jednego lekarza z jednoczesnym zabezpieczeniem pełnej dostępności do poszczególnych lekarzy.
4. Spełnienie ogólnych warunków umów o udzielanie świadczeń opieki zdrowotnej.

Do niniejszego konkursu może przystąpić podmiot leczniczy posiadający aktualny wpis do rejestru podmiotów wykonujących działalność leczniczą, bądź podmiot gospodarczy, który dokona rejestracji podmiotu leczniczego zdolny do przejęcia wszystkich świadczeń zdrowotnych przewidzianego do likwidacji SZPOZ w Opatowcu.

Podmiot gospodarczy, który w dniu składania oferty nie posiada wpisu do rejestru podmiotów wykonujących działalność leczniczą dodatkowo zobowiązany jest do dokonania wpłaty w wysokości **1 000,00 zł** na rachunek bankowy Gminy Opatowiec nr **66 84930004 0179 0300 0404 0003 BS Kielce Oddział Nowy Korczyn** w terminie do dnia **9 września 2013 roku** tytułem zabezpieczenia majątkowego wywiązania się oferenta z warunków składanej oferty oraz podpisania umowy dzierżawy.

W przypadku nie dokonania stosownej rejestracji i nie przedstawienia wpisu z rejestru podmiotów leczniczych kwota zabezpieczenia przepada na rzecz Gminy Opatowiec.

Opis sposobu przygotowania i zakresu oferty:

1. Oferta winna być złożona w jednym egzemplarzu, wzór oferty stanowi załącznik nr 1 do niniejszego ogłoszenia.
2. Oferta obowiązkowo powinna zawierać:
 - a) określenie Oferenta z podaniem jego nazwy,
 - b) pełny, aktualny odpis z KRS wystawiony w okresie 3 miesięcy przed datą terminu składania ofert, lub innego rejestru do którego wpisowi podlega Oferent,
 - c) wypis z rejestru podmiotów wykonujących działalność leczniczą prowadzonego przez Wojewodę właściwego dla siedziby albo miejsca zamieszkania podmiotu leczniczego,
 - d) aktualne zaświadczenie o niezaleganiu ze zobowiązaniami podatkowymi wobec Skarbu Państwa i jednostki samorządu terytorialnego wystawione w okresie 3 miesięcy przed datą terminu składania ofert,
 - e) aktualne zaświadczenie z ZUS o niezaleganiu ze składkami na ubezpieczenie społeczne i ubezpieczenie zdrowotne wystawione w okresie 3 miesięcy przed datą terminu składania ofert,
 - f) propozycję w zakresie dzierżawy nieruchomości oraz oferowaną stawkę czynszu,
 - g) datę sporządzenia oferty,
 - h) informację o posiadanym doświadczeniu w zakresie prowadzenia działalności świadczenia usług medycznych w ramach zawartych kontraktów z NFZ,

- i) informację o kwalifikacjach i doświadczeniu zawodowym – świadectwa, referencje, certyfikaty itp.,
 - j) dokument potwierdzający prowadzenie podmiotu wykonującego działalność leczniczą ewentualnie deklaracje utworzenia podmiotu wykonującego działalność leczniczą lub podmiotu prowadzącego działalność leczniczą zgodnie z ustawą z dnia 15 kwietnia 2011 roku o działalności leczniczej,
 - k) propozycję przejęcia świadczenia usług medycznych w zakresie podstawowej opieki zdrowotnej zapewniającej funkcjonowanie praktyki w sposób ciągły, uwzględniając w szczególności interes pacjenta,
 - l) oświadczenie o zobowiązaniu się do utrzymania ciągłości działalności tj. nieprzekazywania praw i obowiązków wynikających z umowy dzierżawy na inny podmiot w czasie trwania umowy, pod rygorem rozwiązania umowy bez zwrotu poniesionych nakładów inwestycyjnych i zwrotu przedmiotu umowy dzierżawy Organizatorowi Konkursu,
 - m) koncepcje organizacyjno – funkcjonalną dotyczącą funkcjonowania podmiotu podejmującego działalność utworzonego w miejsce przewidzianego do likwidacji SZPOZ w Opatowcu wraz z deklarowaną wielkością nakładów na modernizację, wyposażenie, zakresem oferowanych usług specjalistycznych, planowanymi działaniami profilaktycznymi, czasem pracy, planowanym zatrudnieniem wraz z harmonogramem jej realizacji,
 - n) oświadczenie o zapoznaniu się ze stanem technicznym przedmiotu dzierżawy i akceptacji warunków dzierżawy określonych w niniejszym ogłoszeniu oraz zobowiązanie się do zawarcia umowy dzierżawy w terminie wskazanym przez Organizatora Konkursu,,
 - o) oświadczenie o przejęciu po przewidzianym do likwidacji SZPOZ w Opatowcu dokumentacji medycznej, przechowywaniu jej i udostępnieniu na zasadach określonych w przepisach prawa,
 - r) oświadczenie o zapoznaniu się i zaakceptowaniu warunków Konkursu oraz o wyrażeniu zgody na związanie ofertą.
3. Oferta może zawierać oświadczenie oferenta o przejęciu pracowników SZPOZ w Opatowcu, na podstawie art. 23¹ Kodeksu pracy zatrudnionych w SZPOZ według stanu na dzień otwarcia likwidacji SZPOZ w Opatowcu – załącznik nr 2 do ogłoszenia.
4. Oferta i wszystkie oświadczenia powinny być podpisane przez osobę uprawnioną do reprezentacji podmiotu gospodarczego biorącego udział w Konkursie.
5. Wszystkie strony oferty konkursowej wraz z dokumentami dodatkowymi (załącznikami) należ kolejno ponumerować, włożyć do jednej koperty, zamknąć i opatrzyć tytułem; „**Konkurs ofert na wyłonienie podmiotu, który przejmie udzielanie świadczeń zdrowotnych po planowanym do likwidacji SZPOZ w Opatowcu**”.

Wywoławcza stawka czynszu dzierżawnego

Wywoławcza stawka czynszu dzierżawnego wynosi: **418,00 zł netto** miesięcznie plus media według stanu zużycia.

Termin składania i oceny oferty

1. Oferty należy składać w zamkniętych kopertach w Urzędzie Gminy Opatowiec – Sekretariat lub przesłać listem poleconym w terminie do dnia **10 września 2013 roku do godziny 12,00**
2. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **10 września 2013 roku o godzinie 12,15** w Urzędzie Gminy Opatowiec
3. Oferty nie spełniające wszystkich wymogów wymienionych w ogłoszeniu o konkursie nie będą rozpatrywane.
4. Nie dopuszcza się możliwości składania ofert częściowych albo wielowariantowych ofert konkursowych.
5. Od rozstrzygnięcia konkursu nie przysługuje odwołanie.
6. Dopuszcza się możliwość rozstrzygnięcia konkursu nawet przy jednej prawidłowo złożonej ofercie konkursowej.

Termin związania ofertą

Termin związania ofertą – 3 miesiące od dnia rozstrzygnięcia Konkursu.

Wybór najkorzystniejszej oferty zostanie dokonany w oparciu o następujące kryteria:

1. zaproponowana kwota miesięcznego czynszu netto za dzierżawę części nieruchomości zabudowanej położonej w Opatowcu, ul.Garncarska 2
2. przedłożona koncepcja organizacyjno- funkcjonalna dotycząca funkcjonowania a w szczególności: czas pracy podmiotu leczniczego oraz sposób zapewnienia całodobowej opieki medycznej w dni wolne, niedziele i święta, zakres oferowanych usług specjalistycznych, deklarowana wielkość nakładów na modernizację oraz doposażenie.
3. okoliczność czy oferent zobowiązuje się do przejęcia pracowników SZPOZ w Opatowcu na podstawie art.23¹ Kodeksu pracy

Waga przedstawionych kryteriów:

- proponowana stawka czynszu - **20 %**
- przedstawiona koncepcja rozwoju – **60 %**
- zobowiązanie się do przejęcia pracowników na podstawie art.23¹ Kodeksu pracy – **20%**
-

Objaśnienia do w/w kryteriów:

1. Stawka miesięcznego czynszu dzierżawnego zaoferowana przez Oferenta nie może być niższa niż **418,00 netto** miesięcznie plus media.
2. Koncepcja organizacyjno-funkcjonalna winna odpowiadać wymaganiom określonym w rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 26 czerwca 2012 roku w sprawie szczegółowych wymagań, jakim powinny odpowiadać pomieszczenia i urządzenia podmiotu wykonującego działalność leczniczą (Dz.U. z dnia 29.06.2012 r., poz.739). Proponowana oferta w zakresie wyposażenia w specjalistyczny sprzęt umożliwiający realizację zaoferowanego zakresu świadczeń medycznych, rodzaj i ilość proponowanych dodatkowych świadczeń specjalistycznych.
3. wola przejęcia pracowników SZPOZ w Opatowcu - złożenie oświadczenia w tym zakresie.

Organizator Konkursu zastrzega sobie możliwość kierowania dodatkowych pytań do Oferentów w celu wyjaśnienia wątpliwości powstałych przy ocenie składanych ofert.

Do stawki czynszu dzierżawnego, zaoferowanego przez podmiot, z którym zostanie zawarta umowa dzierżawy zostanie doliczony podatek VAT w ustawowo obowiązującej stawce.

Wysokość czynszu dzierżawnego będzie waloryzowana corocznie o wskaźnik wzrostu cen i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez GUS

Nie ma możliwości poddzierżawiania lub bezpłatnego udostępniania nieruchomości wydzierżawianej bez zgody właściciela – organizatora Konkursu.

Umowa z wybranym oferentem zostanie zawarta pod warunkiem, że Rada Gminy Opatowiec podejmie stosowną uchwałę w przedmiocie likwidacji SZPOZ w Opatowcu.

Wójt Gminy Opatowiec zastrzega sobie prawo odwołania Konkursu lub jego unieważnienie bez podania przyczyn aż do dnia podpisania umowy dzierżawy.

Brak realizacji koncepcji organizacyjno-funkcjonalnej jak również brak ważnego kontraktu z Oddziałem NFZ na świadczenie usług w zakresie podstawowej opieki zdrowotnej będzie skutkowało rozwiązaniem umowy bez zwrotu poniesionych nakładów inwestycyjnych i zwrotem przedmiotu umowy.

Osoba upoważniona do kontaktu z oferentami: Bożena Zbertek – Sekretarz Gminy, tel. 507110807 lub 41 3518031

Zainteresowane podmioty mogą zapoznać się ze szczegółowymi informacjami dotyczącymi Konkursu w Urzędzie Gminy Opatowiec oraz dokonać wizji lokalnej pomieszczeń SZPOZ w Opatowcu po uprzednim telefonicznym uzgodnieniu terminu.

OFERTA (wzór)

W odpowiedzi na ogłoszenie przez Gminę Opatowiec konkursu pn. „**Konkurs ofert na wyłonienie podmiotu, który przejmie udzielanie świadczeń zdrowotnych po planowanym do likwidacji SZPOZ w Opatowcu**”:

- I. Składamy propozycję dzierżawy części nieruchomości wraz z wyposażeniem zgodnie ze spisem z natury sporządzonym na dzień likwidacji w celu prowadzenia działalności leczniczej.
- II. Oferujemy czynsz za dzierżawę nieruchomości w wysokości netto za 1m² miesięcznie powiększony o należny podatek VAT.
- III. Przedstawiamy koncepcję organizacyjno-funkcjonalną dotyczącą funkcjonowania podmiotu podejmującego działalność w miejsce planowanego do likwidacji SZPOZ w Opatowcu nalat wraz z deklarowaną wielkością nakładów na modernizację, doposażenie, zakresem oferowanych usług specjalistycznych, czasem pracy, planowanym zatrudnieniem wraz z harmonogramem jej realizacji.

IV. Składamy oświadczenia:

1. Oświadczamy, że zobowiązujemy się zapewnić kontynuację udzielania świadczeń zdrowotnych w zakresie i specjalnościach realizowanych przez SZPOZ w Opatowcu , bez ograniczenia ich dostępności, warunków udzielania i jakości przez cały okres trwania umowy pod rygorem rozwiązania umowy bez zwrotu poniesionych nakładów inwestycyjnych i zwrotu przedmiotu umowy dzierżawy Organizatorowi Konkursu.
2. Oświadczamy, że zobowiązujemy się do utrzymania ciągłości działalności tj. nieprzekazywania praw i obowiązków wynikających z umowy dzierżawy na inny podmiot w czasie trwania umowy, pod rygorem rozwiązania umowy bez zwrotu poniesionych nakładów inwestycyjnych i zwrotu przedmiotu umowy dzierżawy Organizatorowi Konkursu.
3. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze stanem technicznym przedmiotu dzierżawy i zobowiązujemy się do zawarcia umowy dzierżawy w terminie wskazanym przez Organizatora Konkursu.
4. Oświadczamy, że przejmemy po planowanym do likwidacji SZPOZ w Opatowcu dokumentację medyczną, będziemy ją przechowywali i udostępniali na zasadach określonych w przepisach prawa.

Oferta zawieraponumerowanych stron.

W skład oferty wchodzi następujące dokumenty:

1. Koncepcja organizacyjno- funkcjonalna.
2. Aktualny odpis z KRS lub innego rejestru do którego wpisowi podlega oferent
3. Wypis z rejestru podmiotów leczniczych
4. Aktualne zaświadczenie o niezaleganiu ze zobowiązaniami podatkowymi wobec Skarbu Państwa i Jednostki Samorządu Terytorialnego
5. Aktualne zaświadczenie z ZUS o niezaleganiu ze składkami na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne.
6. Informacja o posiadanym doświadczeniu w zakresie prowadzenia działalności świadczenia usług medycznych w ramach zawartych kontraktów z NFZ
7. Oświadczenie o przejęciu pracowników – art.23¹ Kodeksu pracy (w przypadku gdy oferent zdecyduje o przejęciu pracowników)
8.
9.
- 10.....

.....
/ podpis do reprezentowania Oferenta/

Data sporządzenia oferty:.....

OŚWIADCZENIE

Oświadczamy, że zobowiązujemy się do przejęcia pracowników SZPOZ w Opatowcu, na podstawie art.23¹ Kodeksu pracy, zatrudnionych w SZPOZ według stanu na dzień otwarcia likwidacji.

.....