GMINA GNOJNO
28-114 Gnojno 145
NIP 6551872472
REGON 291010062
Znak:ROS.I.6840.1.2024

Gnojno 12.01.2024r.

WÓJT GMINY GNOJNO

działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność gminy Gnojno, przeznaczonej do sprzedaży:

1. **nieruchomość gruntowa niezabudowana** o powierzchni 0,0050 ha położona w miejscowości Gnojno, oznaczona w ewidencji gruntów nr **675/104** stanowiąca własność Gminy Gnojno, dla której Sąd Rejonowy w Busku Zdroju prowadzi księgę wieczysta Nr KI1B/00040108/6. W „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego" zatwierdzonym Uchwałą Nr XXI/110/2005 Rady Gminy w Gnojnie z dnia 30 marca 2005r. – działka leży na terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Działka jest niezabudowana posiada kształt trójkąta z delikatnym spadkiem w kierunku wschodnim. Działka posiada dostęp do drogi publicznej nr ewid. 1204. Od strony wschodniej działka sąsiaduje z działka niezabudowaną z pozostałych stron sąsiaduje z działkami zabudowanymi. Działka uzbrojona w sieć wodociągowa i energetyczną, natomiast w bezpośrednim sąsiedztwie kanalizacja sanitarna.
Nieruchomość jest zbywana w drodze bezprzetargowej na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023r. poz. 344 ze zm.) tj. w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.
Cena nieruchomości gruntowej – 1.900,00 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.
Niniejszy wykaz podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Gnojno na okres 21 dni tj. od dnia 12 stycznia 2024 roku do dnia 2 lutego 2024 roku natomiast informacja o wywieszeniu wykazu zostanie zamieszczona w prasie lokalnej, na tablicy ogłoszeń w miejscowości Gnojno oraz na stronie internetowej Urzędu.
Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości po cenie wywoławczej przysługuje osobie, która spełnia warunki określone w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ww ustawy.
Termin złożenia wniosku o nabycie nieruchomości wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.
Szczegółowe informacje o wyżej wymienionych nieruchomościach można uzyskać w Urzędzie Gminy Gnojno, Gnojno 145, 28-114 Gnojno pok. nr 24 lub pod nr tel. 41 353 20 38 wew. 31w godz. 7:30-15:30.

WÓJT
Zbigniew Jelonek