GMINA GNOJNO
28-114 Gnojno 145
NIP 6551872472
REGON 291010062
Znak:ROS.I.6840.13.2021

Gnojno 30.06.2021r.

WÓJT GMINY GNOJNO

działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność gminy Gnojno, przeznaczonych do sprzedaży:

1. **nieruchomość gruntowa niezabudowana** o powierzchni 0,1099 ha położona w miejscowości Gnojno, oznaczona w ewidencji gruntów nr **675/87** stanowiąca własność Gminy Gnojno, dla której Sąd Rejonowy w Busku Zdroju prowadzi księgę wieczysta Nr KI1B/00030726/1. W „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego" zatwierdzonym Uchwałą Nr XXI/110/2005 Rady Gminy w Gnojnie z dnia 30 marca 2005r. – działki leżą na terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Działka posiada regularny kształt zbliżony do prostokąta o proporcjach umożliwiających racjonalne wykorzystanie jej powierzchni. Powierzchnia działki płaska, wyrównana, porośnięta trawą. Podstawowe media (prąd i woda) znajdują się w odległości do 200 m od przedmiotowej nieruchomości. Dojazd do działki drogami gminnymi.
Nieruchomość jest zbywana w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na podstawie art. 40 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990).
Cena nieruchomości gruntowej – 28.000,00 zł.

2. **nieruchomość gruntowa niezabudowana** o powierzchni 0,1030 ha położona w miejscowości Gnojno, oznaczona w ewidencji gruntów nr **675/88** stanowiąca własność Gminy Gnojno, dla której Sąd Rejonowy w Busku Zdroju prowadzi księgę wieczysta Nr KI1B/00030726/1. W „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego" zatwierdzonym Uchwałą Nr XXI/110/2005 Rady Gminy w Gnojnie z dnia 30 marca 2005r. – działki leżą na terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Działka posiada kształt trapezu. Powierzchnia działki płaska, wyrównana, porośnięta trawą. Podstawowe media (prąd i woda) znajdują się w odległości do 200 m od przedmiotowej nieruchomości. Dojazd do działki drogami gminnymi.
Nieruchomość jest zbywana w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na podstawie art. 40 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990) Cena nieruchomości gruntowej – 26.200,00 zł

3. **nieruchomość gruntowa niezabudowana** o powierzchni 0,1030 ha położona w miejscowości Gnojno, oznaczona w ewidencji gruntów nr **675/89** stanowiąca własność Gminy Gnojno, dla której Sąd Rejonowy w Busku Zdroju prowadzi księgę wieczysta Nr KI1B/00030726/1. W „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego" zatwierdzonym Uchwałą Nr XXI/110/2005 Rady Gminy w Gnojnie z dnia 30 marca 2005r. – działki leżą na terenie zabudowy

mieszkaniowej jednorodzinnej. Działka posiada kształt trapezu. Powierzchnia działki płaska, wyrównana, porośnięta trawą. Podstawowe media (prąd i woda) znajdują się w odległości do 200 m od przedmiotowej nieruchomości. Dojazd do działki drogami gminnymi.

Nieruchomość jest zbywana w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na podstawie art. 40 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990) Cena nieruchomości gruntowej – 26.200,00 zł

4. **nieruchomość gruntowa niezabudowana** o powierzchni 0,1030 ha położona w miejscowości Gnojno, oznaczona w ewidencji gruntów nr **675/91** stanowiąca własność Gminy Gnojno, dla której Sąd Rejonowy w Busku Zdroju prowadzi księgę wieczysta Nr KI1B/00030726/1. W „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego" zatwierdzonym Uchwałą Nr XXI/110/2005 Rady Gminy w Gnojnie z dnia 30 marca 2005r. – działki leżą na terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Działka posiada regularny kształt zbliżony do prostokąta o proporcjach umożliwiających racjonalne wykorzystanie jej powierzchni. Powierzchnia działki płaska, wyrównana, porośnięta trawą. Podstawowe media (prąd i woda) znajdują się w odległości do 200 m od przedmiotowej nieruchomości. Dojazd do działki drogami gminnymi.

Nieruchomość jest zbywana w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na podstawie art. 40 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990) Cena nieruchomości gruntowej – 26.200,00 zł

5. **nieruchomość gruntowa niezabudowana** o powierzchni 0,1030 ha położona w miejscowości Gnojno, oznaczona w ewidencji gruntów nr **675/92** stanowiąca własność Gminy Gnojno, dla której Sąd Rejonowy w Busku Zdroju prowadzi księgę wieczysta Nr KI1B/00030726/1. W „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego" zatwierdzonym Uchwałą Nr XXI/110/2005 Rady Gminy w Gnojnie z dnia 30 marca 2005r. – działki leżą na terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Działka posiada regularny kształt zbliżony do prostokąta o proporcjach umożliwiających racjonalne wykorzystanie jej powierzchni. Powierzchnia działki płaska, wyrównana, porośnięta trawą. Podstawowe media (prąd i woda) znajdują się w odległości do 200 m od przedmiotowej nieruchomości. Dojazd do działki drogami gminnymi.

Nieruchomość jest zbywana w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na podstawie art. 40 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990) Cena nieruchomości gruntowej – 26.200,00 zł

6. **nieruchomość gruntowa niezabudowana** o powierzchni 0,1188 ha położona w miejscowości Gnojno, oznaczona w ewidencji gruntów nr **675/93** stanowiąca własność Gminy Gnojno, dla której Sąd Rejonowy w Busku Zdroju prowadzi księgę wieczysta Nr KI1B/00030726/1. W „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego" zatwierdzonym Uchwałą Nr XXI/110/2005 Rady Gminy w Gnojnie z dnia 30 marca 2005r. – działki leżą na terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Działka posiada regularny kształt zbliżony do trapezu o proporcjach

umożliwiających racjonalne wykorzystanie jej powierzchni. Powierzchnia działki płaska, wyrównana, porośnięta trawą. Na działce znajdują się dwa słupy energetyczne. Podstawowe media (prąd i woda) znajdują się w odległości do 200 m od przedmiotowej nieruchomości. Dojazd do działki drogami gminnymi.

Nieruchomość jest zbywana w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na podstawie art. 40 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990) Cena nieruchomości gruntowej – 28.600,00 zł

Podane ceny są cenami netto do których należy doliczyć podatek VAT.

Niniejszy wykaz podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Gnojno na okres 21 dni tj. od dnia 30 czerwca 2021 roku do dnia 21 lipca 2021 roku natomiast informacja o wywieszeniu wykazu zostanie zamieszczona w prasie lokalnej, na tablicy ogłoszeń w miejscowości Gnojno oraz na stronie internetowej Urzędu.

Termin, miejsce i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości po cenie wywoławczej przysługuje osobie, która spełnia warunki określone w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ww ustawy.

Termin złożenia wniosku o nabycie nieruchomości wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Szczegółowe informacje o wyżej wymienionych nieruchomościach można uzyskać w Urzędzie Gminy Gnojno, Gnojno 145, 28-114 Gnojno pok. nr 24 lub pod nr tel. 41 353 20 38 wew. 31w godz. 7:30-15:30.

WÓJT

Zbigniew Janik