

**ZARZĄDZENIE NR 90/13
WÓJTA GMINY GNOJNO**

z dnia 30 września 2013 r.

**w sprawie zaprzestania przez Gminę Gnojno działalności w zakresie wytwarzania ciepła na sprzedaż
w kotłowniach stanowiących mienie komunalne**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2013 r. poz. 594 ze zm.) oraz art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2010 r. nr 102, poz. 651 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1. W związku ze sprzedażą mieszkań z zasobu komunalnego Gminy Gnojno, w nieprzekraczalnym terminie do 31 grudnia 2013 r. zaprzestaje się działalności w charakterze wytwórcy ciepła na sprzedaż - w rozumieniu § 2 Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 15 stycznia 2007 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemów ciepłowniczych (Dz. U. 2007 nr 16 poz. 92).

§ 2. Zarządzeniem objęte są źródła ciepła w budynkach :

- 1) Gnojno 145; Gnojno 147; Gnojno 148;
- 2) Raczyce 63; Raczyce 64;
- 3) Balice 59; Balice 60.

§ 3. W związku z zaprzestaniem działalności w charakterze wytwórcy ciepła na sprzedaż, Gmina Gnojno zawierać będzie porozumienia cywilnoprawne z właścicielami lub najemcami lokali, będących w dniu wejścia w życie zarządzenia stronami umowy na dostawę ciepła, w których zostaną określone zasady wspólnego prowadzenia kotłowni w sezonie grzewczym 2013/2014.

§ 4. Dotychczas zawarte umowy na dostawę ciepła zostaną rozwiązane za wypowiedzeniem lub w trybie porozumienia stron.

§ 5. W porozumieniu, o którym mowa w § 3, zostaną opisane w szczególności zasady pokrywania przez strony porozumienia, wydatków związanych z zakupem opału, energii elektrycznej zasilania kotła, ogrzania części wspólnych nieruchomości, zapewnienia obsługi, pokrycia kosztów środowiskowych, kosztów napraw.

§ 6. Realizacja zapisów Zarządzenia nie przenosi kotłowni wymienionych w § 2 na współwłasność ani nie ustanawia na nich ograniczonych praw rzeczowych - na rzecz osób trzecich.

§ 7. Nadzór nad wykonaniem niniejszego Zarządzenia sprawuje Sekretarz Gminy.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT

inż. Jolanta Stachowicz