

OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego /Dz. U. z 2024 r. poz. 572/- dalej k.p.a. oraz zgodnie z art. 53 ust. 1c w związku z art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2023 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym /Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.)
Burmistrz Miasta i Gminy Opatowiec

zawiadamia

osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym t.j. do działki nr ewid. 6/1 obręb Czyżowice gmina Bejsce oraz do działek nr ewid. 649, 646, 647 obręb Charbinowice gmina Opatowiec, że w dniu 29.07.2024 r. zostało wszczęte postępowanie w sprawie ustalenia warunków zabudowy dla inwestycji: „Budowa instalacji fotowoltaicznej „Bejsce 3” o mocy do 8MW z możliwością budowy do ośmiu odrębnych instalacji fotowoltaicznych o sumarycznej mocy do 8 MW ze stacjami transformatorowymi, magazynami energii o mocy do 50 MW (opcjonalnie) inwerterami/falownikami, konstrukcjami wsporczymi wraz z modułami, okablowaniami nn, sn i niezbędną infrastrukturą towarzyszącą”, planowanej do realizacji na działkach nr ewid. 7/1 obręb Czyżowice gm. Bejsce oraz nr ewid. 933, 656, 934 obręb Charbinowice gm. Opatowiec, na wniosek W4E Energia Odnawialna Sp. z o.o., 93-465 Łódź, ul. Stanisława Dubois 114/116.

W toku prowadzonego postępowania ustalono, że stronami postępowania są właściciele działek nr ewid. 6/1 obręb Czyżowice gm. Bejsce oraz nr ewid. 649, 646, 647 obręb Charbinowice gm. Opatowiec. Osoby uwidocznione w ewidencji gruntów jako właściciele tych działek nie żyją- zmarli przed wszczęciem postępowania.

Zgodnie z art. 53 ust. 1c „W przypadku nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym lub niezyskania danych pozwalających na ustalenie adresu właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości w sposób określony w ust. 1b, zawiadomienia dokonuje się w sposób, o którym mowa w art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego. Przepisu art. 34 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego nie stosuje się.”

Stroną jest każdy, czyjego interesu prawnego lub obowiązku dotyczy postępowanie albo kto żąda czynności organu ze względu na swój interes prawny lub obowiązek (art. 28 k.p.a.)

Informuje się, że zgodnie z art. 10 § 1 i art. 73 §1 k.p.a. stronom postępowania przysługuje prawo brania czynnego udziału w każdym stadium postępowania oraz wypowiedzenie się co do zebranych w sprawie dowodów i materiałów, a także wgląd w akta sprawy oraz sporządzanie z nich notatek, kopii lub odpisów, w terminie 7 dni od daty otrzymania niniejszego zawiadomienia.

Z aktami sprawy można się zapoznać w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Opatowcu pok. nr 3.

Zgodnie z art. 49 § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego zawiadomienie stron niniejszego postępowania uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia w którym nastąpiło publiczne ogłoszenie. Termin wywieszenia obwieszczenia: 26.08.2024 r.

Obwieszczenie podlega ogłoszeniu przez:

- udostępnienie w Biuletynie Informacji Publicznej UMiG Opatowiec
- wywieszenia na tablicach ogłoszeń w miejscowościach Charbinowice i Czyżowice

Z up. BURMISTRZA
SEKRETARZ MIASTA I GMINY

mgr Łukasz Marzec